

私募基金注册地大盘点：嘉兴南湖基金小镇

产品名称	私募基金注册地大盘点：嘉兴南湖基金小镇
公司名称	腾博财务科技(深圳)有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	18929319167 18929319167

产品详情

私募基金注册地大盘点：嘉兴南湖基金小镇

一、前言

受到P2P爆雷、私募机构失联等事件影响，全国多地收紧甚至暂停私募股权投资基金及基金管理人的注册，“还有哪些地方可以注册私募基金”成为了市场的热议话题。

二、注册资金

一般情况下注册资本/认缴资金不低于1000万元，须符合中基协备案要求。

三、前置审批

注册前需经金融办的资质审核，且是否承诺在中基协备案决定能否入驻园区，金融办的审批要求与中基协要求一致，审核通过后可进行工商注册“投资类”企业。资质审核的操作流程及要求详情见南湖基金小镇·监管服务平台，可于一周内完成审核工作。但是近期听说资格审查有所收紧。需提交的资料如下：实缴进账单、投资于项目的银行出账单及高管简历、募集说明书等材料。提交资料后等待南湖金融办审核及备案，通过后下发备案通知书，在发放备案通知书后即可享受税收奖励政策。

四、工商登记方式

只需在线上提交注册的申请，替代了繁冗复杂的线下手续，通过邮寄纸质材料的方式办理，工商注册需要3个工作日。

五、优惠政策和扶持政策

(一) 享受扶持政策条件需通过前置审批,取得备案通知书。(二) 政策有效期扶持政策具有延续性,每家企业的奖励年限均为6年。

(三) 税收扶持政策1.地方留存比例

目前,南湖区地方政府的增值税地方留存比例为40%;企业所得税的地方留存比例为32%;个人所得税的地方留存比例为32%。

2.税收奖励

新注册或新迁入南湖金融区的投资类企业自纳税之日起六年内,按企业当年实现的入库税收(仅指增值税、企业所得税)的区级所得,给予70%的奖励。合伙制企业的有限合伙人缴纳的个人所得税区级所得部分,给予70%的奖励;上述企业经营团队中的高级管理人员(指董事长、总经理及总监级别以上)缴纳的个人所得税区级所得部分,给予70%的奖励(如上述企业在南湖区实体办公,则自办公入驻之日起五年内,企业经营团队缴纳的工资薪金个人所得税区级所得部分,给予100%奖励)。上述企业投资于注册且纳税在南湖区的企业或项目(指出员工持股平台以外,单个项目实际投资额在3000万以上的),按项目退出或获得收益后形成的区级所得部分的90%给予奖励。其中,入库税收不包含个人所得税、免抵调增增值税、契税。

3.落地政策(1)南湖区外的上市公司将注册地及纳税登记地迁至南湖区的,最高奖励1000万元。(2)对获得天使投资或风险投资的科创型企业(设立五年之内)进行跟投,最高可达风险投资的80%、总股权的20%;予以经费补助,最多可达风险投资额的5%,单个企业最高不得超过50万元。4.人才平台奖励(1)引进顶尖人才的给予50万元奖励;(2)基金人才企业补助,按其投资总额的6%予以补助,单价公司累积补助不超过300万元。(3)购租房优惠政策:对选择来嘉兴生活的高端人才进行补贴(a)国家级高端人才:购房100万元,租房10万元/年(共十年)。(b)省级高端人才:购房80万元,租房5万元/年(共十年)。(c)实际高端人才:购房60万元,租房4万元/年(共十年)。(d)高级人才:购房35万,租房3万元/年(共十年)。(e)博士:购房30万元,租房一次性安家补贴5万元。(f)硕士:购房10万元,租房一次性安家补贴3万元。5.一事一议服务

向优质基金提供“一事一议”服务,对产生税收特别多的大型基金,有“一事一议”政策。

(1)一年奖励两次:累积实缴达20亿元,分别与10月31日前和5月31日前进行返税,当年10月31日前,按70%的返税率返还1月1日-8月31日的税;按70%的返税率返还9月1日-12月31日的税;并且汇算上年度1月1日-12月31日的谁,按照累计的将多出的奖励补齐。(2)差额奖励政策:当年税收留存地方超过500万元以上,税收返税率就不是70%,而是超额累进的返税率:(a)500万元以下——70%(b)500万元-1000万元——75%(c)1000万元-1500万元——80%(d)1500万元-3000万元——85%(e)3000万元以上——90%

6.政府信用

省市三级政策支持塑造诚信服务型政府,公示历年兑现资金奖励金额。

六、定制化服务

(一)注册前阶段1.专人沟通发展奖励政策,解答一些设立企业所需要注意的细节前提。2.专人准备注册材料,帮助企业做好网上预核名,填写整套注册资料并就签字盖章做好批注。(二)注册阶段1.专人免费代办工商注册、企业组织代码证申领、税务登记证申领、刻章、银行开户等手续。2.根据企业需求,进行政府部门的协调工作。3.无须本人到场,无须身份证、营业执照原件(复印件即可)。4.需签字盖章地方,可分页签署,再汇总。(三)存续阶段1.全称陪同办理相关事宜,并负责高铁接送及酒店预订。2.为企业办理变更、备案、财政奖励等手续。3.为企业办理每月的税务申报、营业执照和组织机构代码证年检等手续。4.联系会计事务所出具审计报告、验资报告等

七、代办服务及费用

不允许中介机构参与注册代办，所有事项均由基金小镇提供，均免费，例如材料制作、工商注册、地址提供。

八、联系方式

联系人：嘉兴南湖基金小镇办公/收件地址：嘉兴市南湖区南江路南湖基金小镇信园18号院

如果您对私募基金注册地的选择或者其他落地政策的比较有任何疑问的，欢迎与小编联系