

涿州中关村和谷产业园 厂房出租出售

产品名称	涿州中关村和谷产业园 厂房出租出售
公司名称	高碑店市坤达房地产开发有限公司
价格	5500.00/平
规格参数	1176:小型 2100:中型 3600:大型
公司地址	河北省保定市涿州市高新技术开发区内
联系电话	15031273023 15031273023

产品详情

随着首都功能疏解的政策，出京南站-涿州，发挥着至关重要的作用。保定涿州和谷产业园2021年河北省重点产业项目，位于涿州高新技术开发区，目前正在申请开发区，物流交通极其便利，配套设施完善，企业总部、京津冀产业布局优质项目。项目周边涿州高新区学校，浪潮总部、阿里数据中心，中国石油物探中心，歌华有线、中船重工，五矿集团大型国企，均布局涿州产业环境良好。项目距离涿州目前大商业中心3公里，高新技术开发区距离高铁新城5公里，万科及万达等住宅商业项目均已进驻涿州，生活配套逐步提升。

中国建筑企业500强第8名中南集团旗下产业园区运营品牌（中南高科），手续齐全，可生产，可环评。

产品介绍：[区位]：保定市涿州高新技术开发区 [交通]: 距离G4京港澳高速口涿州北出口2公里

[项目简介]:项目总占地269亩，首期占地127亩，建筑面积13万平方米

[面积]：1171-2330m²不等，独立分割进行销售 [产权]：50年工业产权

[可选户型]:主推户型3层、3.5层户型及4层户型

[承重]：一层3吨每平米，二层459公斤每平米，三层357公斤每平米

[层高]：独栋户型首层7.8米，二层4.2米，三层以上3.9米 [结构]：柱间距8m，厂房+办公一

[厂房结构]：砖混（混凝土砌块）框架结构厂房 [配套]：水电入户，天然气预留口