

# 深圳注册个独地址需要红本租赁凭证吗

产品名称	深圳注册个独地址需要红本租赁凭证吗
公司名称	深圳合泰企业咨询服务有限公司销售部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳南山、海南、珠海、宁波都有办公地点
联系电话	13534173023 13534173023

## 产品详情

现在很多人都选择自己在深圳公司注册，但对于公司注册场所的选择却一直是一个令人头疼的问题。很多人因为写字楼的租金太贵，就将公司地址选在了住宅内，那么是否现在注册公司对场所没有要求了呢，开公司是不是不需要注册场地了呢？下面小编就和大家一起来探讨“深圳公司注册场所不需要了吗？”这个问题。一、对深圳公司注册场所的要求公司注册场所一般要求是写字楼，也可是以下情况：

- 1、自建房作为住所但尚未取得《房屋所有权证》的，可提交建设单位出具的施工许可证、建设许可证复印件作为住所使用证明。
- 2、原属区县房屋管理局直管公房作为住所，但因房屋管理局机构调整无法再由其出具权属证明的，可由区县政府明确的部门出具产权证明。
- 3、使用国有企业尚未取得《房屋所有权证》的房产作为住所，可由主管该单位的国有资产管理部门或其上级单位出具产权证明。
- 4、使用科技园区(开发区)内尚未取得《房屋所有权证》的房产作为住所，由所在区县政府或其授权的部门出具房屋权属证明文件。
- 5、房屋提供者系经工商行政管理机关核准的具有出租房屋经营项目的，即经营范围含有“出租商业用房”、“出租办公用房”、“出租商业设施”等项目的，由该企业提交加盖公章的营业执照复印件及房屋产权证明复印件作为住所使用证明。
- 6、使用宾馆、饭店(酒店)作为住所的，提交加盖公章的宾馆、饭店(酒店)的营业执照复印件作为住所(经营场所)使用证明。
- 7、使用人防工程作为住所的，提交人防行政主管部门审查同意的《使用人防工程申报表》以及消防部门同意使用的证明文件的复印件。
- 8、使用中央各直属机构的房屋作为住所的，由中央各直属机构的房屋管理部门出具房屋使用证明。

9、使用中、小学校的非教学用房作为住所的，由所在区县教委出具同意经营的意见。

10、经市商务局确认申请登记为社区便民菜店的，由所在街道办事处或社区综合服务中心出具同意使用该场所作为住所从事经营的证明。

11、申请从事报刊零售亭经营的，按照北京市《关于加强全市报刊零售亭建设的意见》的规定，由市政管委出具住所证明。

12、在已经登记注册的商品交易市场内设立企业或个体工商户，住所证明由市场服务管理机构出具，并提交加盖该市场服务管理机构公章的营业执照复印件。如果是写字楼，则注册公司时所提供的手续较为方面也比较广泛。要求提供房产证复印件、房屋租赁合同，住所证明等就可以了。