

金东厂房荷载检测(第三方)中心

产品名称	金东厂房荷载检测(第三方)中心
公司名称	浙江中赫工程检测有限公司
价格	1.50/平方
规格参数	业务1:厂房荷载检测 业务2:幕墙桥梁检测公司机构
公司地址	浙江省杭州市上城区同协路28号7幢703室（注册地址）
联系电话	13588140321

产品详情

根据检测结果和国家规范对本建筑物进行结构复核算，根据复核算结果提出检测鉴定结论和建议。承重检测鉴定机构的该检测方法具有快速，收费较低的优势，目前市场应用也广，特别是工业建筑厂房，一般都是采用这种方法进行。承重测试试验对于要求准确了解楼面承重能力的情形，一般都采用现场进行承重测试试验。

欢迎咨询 盛经理

作为金东本地区检测鉴定中心机构，公司专注涵盖金东房屋安全鉴定、金东建设工程质量检测、工商注册与年审房屋安全鉴定、金东施工周边房屋安全鉴定与证据保存、金东危房鉴定与应急抢险、金东灾后房屋结构安全检测、金东筑物建造年代鉴定、房屋（校舍）抗震构造检查与抗震性鉴定、旧房改造与加装电梯可行性研究、民用建筑及工业厂房加层可行性研究、房屋修缮技术与造价评估、加固补强及委托鉴定等工程建设领域。

--- 我们承接江浙沪所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

浙江建筑检测鉴定加固有限公司主要致力于既有房屋的结构安全技术咨询服务，拥有“房屋鉴定检测”、“工程监测”、“改造加固设计与施工”以及“建筑工程咨询”四大技术服务内容。浙江建筑技术团队由多名长期从事房屋鉴定检测和改造加固设计的国家一级注册结构工程师、工程师和中级工程师等技术人员及顾问组成，其中国家一级注册结构工程师3人，工程师5人，技术顾问2人，中级工程师15人。

在没有进行房屋安全鉴定确定房屋是否能加层改造的情况下随意对房屋进行加层改造是一件极度危险的行为，任何一栋房屋都有一定的承载能力，过度的增加房屋的荷载，会对房屋安全造成一定的安全隐患，当房屋超过下层承载能力时，所有的安全问题都接踵而来。

那我们如何判断房屋能否加层？

房屋是否满足安全加层改造需求是由第三方房屋安全鉴定机构进行检测评定的，其鉴定的重点就是复核验算，检查其改造前和改造后对房屋整体是否产生了影响，是否满足规范的要求，想了解更多房屋改造安全鉴定，可关注公众号ID：gdjianding580每日更新zui新资讯。

一般房屋改造安全鉴定在具体的检测鉴定实施中，具体做如下检测工作：

- 1、详细了解调查房屋建筑概况，如：建造的年代、布局、功能、环境等。
- 2、现场勘察确定房屋的使用现状及损坏情况，如：房屋倾斜、渗水、开裂、受损等问题。
- 3、对被检测房屋的结构构件进行检测，如：混凝土的强度、构件配筋、构件截面实际尺寸等。
- 4、房屋加层改造后结构承载力验算，根据现场检查、检测结果结合委托方提供的加层改造方案及图纸，对该房屋加层改造后的结构承载力进行验算分析。zui后，房屋安全鉴定机构根据验算结果，判断加层方案是否可行。

住宅房常见的结构形式有那些?住宅房屋常见的结构形式有三种:框架结构——由钢筋混凝土柱、梁、板建成的结构。混合结构——由砖墙柱)、和混凝土楼板建成的结构。砖木结构——由砖墙柱)、木桁或木屋架见长的结构。

房屋完损状况检测为解决某种专门问题如局部损伤质量纠纷原因分析，损伤检测变形检测等是主要工作内容。危险房屋的检测鉴定为确定房屋是否为危险房屋而进行的检测鉴定。灾后建筑物的安全检测与评估在房屋受水灾火灾地震等灾害后，为了解房屋受损程度及安全状况而进行的检测。

严格按照《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等有关标准规范及专门规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

金东厂房荷载检测,

房屋安全鉴定检测过程：调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。

金东厂房荷载检测`房屋建筑结构情况的检测与复核根据房屋原设计建筑结构图纸，对房屋建筑结构现状进行检测与复核，为房屋结构安全评定提供基本依据：1.主要轴线尺寸和楼层层高的检测与复核。2.建筑分隔、门窗位置的调查与复核。3.结构布置情况的检测与复核。4.主要混凝土结构构件截面尺寸及配筋的检测与复核。