

五星物业服务认证证书申报条件

产品名称	五星物业服务认证证书申报条件
公司名称	深圳远卓信息科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区坪地镇同福路53号
联系电话	13922803401

产品详情

物业公司和服务认证获证企业、服务认证对提升优质服务供给、推动服务业高质量发展，增强我国服务国际竞争力发挥着越来越重要的作用。近几年，服务认证快速发展，截至目前，我国具备服务认证资质的认证机构共337家，有效服务认证证书36000余张，分别较去年同期增长51.8%和80.6%。其中，广东服务认证发展尤为迅速，服务认证证书4670张（占比12.79%），排名；获证组织3669家（占比11.58%），排名全国第二。

“服务认证助力物业服务质量提升”。物业行业作为典型的服务行业，已经在国民经济中发挥着重要的作用。本次物业服务认证体验活动，旨在推动服务认证在全社会的广泛应用和创新发展，集中宣传展示服务认证发展成果，发动相关部门和社会各界共同关注、支持和参与服务认证工作。

积极响应武汉生产园区管理办公室（以下简称园区办）基础管理年主题活动的有关指示精神，落实“精确、细致、深入、规范”的管理主线，切实提升园区物业服务管理水平，园区办组织邀请物业行业认证机构对园区物业服务质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系进行评审。

三体系管理认证是指化组织（ISO）制定的通用管理标准，分为ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证和ISO45001职业健康安全管理体系认证。

为顺利通过认证，园区办组织制定了认证方案及实施计划，同时对各项服务管理流程进行了细致的梳理，查缺补漏。另一方面通过标准化、智能化的手段不断提升园区服务品质。

在审核期间，认证专家通过沟通交流、资料查阅及现场检查等方式，依照ISO国际通用管理标准、物业行业考评标准及政策法规要求，从园区质量管理、环境管理、职业健康安全管理体系三个方面对物业服务管理流程及体系运行情况进行了细致的审核，在对整体运行情况给予了充分肯定的基础上，也指出可进一步改进、提升的方向。经过专家的评审和讨论，园区物业服务顺利通过审核并获得行业认证机构颁发的三体系管理认证证书。

通过此次认证，进一步规范了园区物业服务各项管理内容，巩固健全了体系运行的有效性，提升了园区

物业服务质量。