

花旗集团大厦-办公室出租

| | |
|------|-------------------|
| 产品名称 | 花旗集团大厦-办公室出租 |
| 公司名称 | 上海晶喜房地产经纪有限公司 |
| 价格 | 10.00/平方米 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市奉贤区金钱公路3329号4幢 |
| 联系电话 | 18930502971 |

产品详情

类型：写字楼（甲级）

地址：上海市浦东新区花园石桥路33号

楼层：44层

电梯：客梯16部，货梯2部

物业管理费：34.0元/m²·月

标准层高：3.0米

陆家嘴 花旗集团大厦

面积范围：45平-2600平 各种面积段可选

日租金均价：10.5-12.0元/m²·天

总建筑面积：120000平方米

标准层面积：2600平方米

网络通讯：电信、联通、移动、其他

停车位：地上1200个，地下400个

车位费：1500元/月

实用率：70%

竣工年月：2005年02月

开发商：上海巴鼎房地产发展有限公司

物业管理：美国福陆工程公司

项目是继汇丰大厦之后陆家嘴第二幢由大型跨国金融集团冠名的建筑，也将是幢由外资金融集团参与设计建造的国际化金融大厦，矗立于黄浦江畔，并将成为浦东陆家嘴金融贸易区新的标志性建筑，由上海巴鼎房地产发展有限公司开发兴建；大楼将主要吸引国际的银行、财团和跨国公司入驻。大厦造型方正大气，其临江外墙表面，安装有目前世界大的户外LED全彩显示灯光幕墙系统；该系统采用全天候可拆装式模块化结构，实现了超大显示屏与建筑物的一体化，适用于各类图文、视频信息的显示，并可以与网络联结，实时显示各种信息，具有强大的宣传和信息传播功能，具备了作为上海黄浦江畔标志性灯光景观的潜质。项目位于上海黄浦江畔沿江一线地段，与百年老外滩隔江相望；大楼内部配套完善，食堂、银行、ATM、餐饮、便利店、商务中心；拜耳、花旗等行业巨头进驻其中，绝大部分办公楼可饱览浦江一线美景，提供办公体验。