

## 注册房产中介公司需要哪些条件

产品名称	注册房产中介公司需要哪些条件
公司名称	上海秦苍财务咨询（集团）公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	剑川路955弄康博科创大厦1008室
联系电话	13020135683 13020135683

## 产品详情

在生活中，我们会看到小区旁、写字楼附近会很多房产中介公司，随着这两年的房产大火，房产成为了热门行业，很多创业者的首要选择，那么注册房产中介需要哪些条件呢？接下来和企顺宝小编一起来看看吧。

开一个房产中介公司需要的条件（1）有自己的公司名称（2）有固定的服务场所；（3）注册资本（4）公司章程（5）投资人（6）有必要的财产和经费；（7）有足够数量的专业人员；（8）设立房地产经纪机构即房地产中介服务机构应当取得工商部门颁发的营业执照，同时应当拥有足够数量的房地产经纪人员(房地产经纪人员需通过由房地产经纪行业组织的职业资格考试，取得职业资格后持证上岗)（9）房地产中介服务机构还应当在领取营业执照之日起30日内，到所在直辖市、市、县人民政府建设主管部门备案。

（10）房地产中介公司经营范围是什么 1、房地产中介经济范围包括：二手房租赁、写字楼租赁、商铺租赁、厂房租赁、商品房或私宅租赁的销售代理；2、房地产销售策划服务；3、物业管理咨询服务与信息交流；4、房地产价格评估机构活动；房屋买卖居间、代理活动；房屋租赁居间、代理活动；房地产咨询活动；房屋置业担保；其他房地产中介代理；5、代办贷款等。

在我国注册房地产中介服务机构不难办，他是有限公司性质的，应当向工商行政管理部门申请公司注册设立登记，并取得相关营业执照，且要去当地房屋管理局做备案，做备案的时候是需要提供经纪人证，之后方可营业。