

## 个体受灾申请补助鉴定机构

产品名称	个体受灾申请补助鉴定机构
公司名称	河南合昌检测技术有限公司
价格	2.00/个
规格参数	合昌检测:1
公司地址	河南自贸试验区郑州片区（郑东）龙湖外环路与如意东路交叉口蓝水岸3号楼1楼104室（注册地址）
联系电话	17630003701

## 产品详情

来

郑州20条“硬核”措施支持企业灾后重建

合昌检测技术有限公司拥有CMA、CNAS国家验收资质。

受淹设备按实际维修费用的30%给予补助贷款到期还本困

支持企业维修生产设备。受灾企业对生产、检验、检测、内部供电等受淹设备组织维修的，按照实际发生维修费用的30%给予补助，规上企业单户补助金额不超过500万元，规下企业单户补助金额不超过100万元。对获得该项保险赔付的企业，不享受上述补助政策，按获得保险赔付金额的5%给予救助，单户企业不超过500万元。

支持企业技术改造。支持企业实施高端化、智能化、绿色化改造，对符合条件的企业，按照不超过实际投资额30%的比例给予后补助，鼓励企业不断提升技术水平。

支持企业修复重建生产场所和建筑设施。企业生产场所及辅助建筑、设施受淹需要修复或重建的，按照

修复或重建实际发生费用的20%给予补助，规上企业单户补助金额不超过500万元。规下企业单户补助金额不超过100万元。对获得该项保险赔付的企业，不享受上述补助政策，按获得保险赔付金额的5%给予救助。修复工作需在2021年10月31日前完工，重建工作需在2021年9月30日前开工，6个月内建成。

支持企业租用厂房仓储过渡生产经营。对规上企业厂房、生产经营用房、仓库受淹损毁、短期难以恢复的，租用我市行政区域内厂房、仓库恢复生产经营的，实际发生的租赁费用，按照50%的比例给予补助，补助期限长至2022年4月30日，单户企业补助金额不超过200万元。

支持电力生产保障。加大电煤采购力度，鼓励市域电力生产企业发电，保障疫情防控和灾后重建，从8月12日起到9月1日，对燃煤统调电厂运行机组按照平均发电负荷，给予每千瓦5元的一次性补助；对新启动运行机组按照平均发电负荷，给予每千瓦每天1元补助。

的企业(含小微企业主、个体工商户)受灾严重个体户可贷30万元

支持商贸流通文旅企业重建。对受灾害影响严重的大型商场超市和文旅企业，支持其更换或维修受损的仓储物流及娱乐等设施设备，所产生的实际费用，按照50%的比例给予补助，大型商场超市单户企业补助金额不超过100万元，文旅企业单户补助金额不超过200万元。

支持农贸商贸市场恢复重建和改造。对于全市138家农贸市场和159家市场，按受灾情况和重建改扩建情况，分别给予50万、30万或10万补助资金。

支持连锁零售门店和个体工商户恢复经营。对因灾造成经营困难、停产停业的连锁零售门店及个体工商户，对其经营成本(房租、水费、电费、气费)进行补助，支持其恢复生产经营活动，单户企业补助金额不超过1万元。

降低企业住房公积金缴存比例。对受灾影响、缴存住房公积金确有困难的企业，可申请降低住房公积金缴存比例低至5%，或申请缓缴住房公积金，期限均不超过12个月。符合住房公积金个人住房贷款条件的，住房公积金管理中心应在房屋产权登记机构完成抵押登记后5个工作日内完成贷款发放。

加大信用贷款投放。对受灾严重的小微企业、个体工商户等市场主体，发放30万元以下免抵押、免担保的信用贷款。

厅承租国有资产类经营用房 企业停业期间房租“一免两减”

减免企业房租。对承租国有资产类经营用房且受灾疫情影响不能正常经营的中小微企业和个体工商户，停业期间房租按照“一免两减”执行，具体为全免8月份房租，减半征收9月、10月房租。对租用其他经营用房的，鼓励业主(房东)为租户减免租金，对“一免两减”的，政府按免减租金月份数给予房产税、城镇土地使用税减免。

加快退税和依规缓税。对符合退税条件的，要应退尽退、应退快退。加快增值税留抵退税工作进度，确保符合条件的企业退税款及时到位。允许确因经营困难、不能按时纳税的市场主体按照《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定缓缴相关税款，切实减轻企业灾后重建、复工复产压力。

发布《郑州市支持企业加快灾后重建复工复产二十符合条件的参保单位可申请缓缴社保

缓缴社会保险费。对受灾害影响生产经营出现较大困难的参加我市社会保险的各类单位，符合缓缴条件的，可以申请缓缴基本养老、失业、工伤三项社会保险费，缓缴期限暂定3个月。

延续部分社会保险费优惠政策。延续实施阶段性降低失业、工伤保险费率政策至2022年4月30日。对当年新招用登记失业半年以上人员、毕业年度或离校1年内未就业高校毕业生且签订1年以上劳动合同并缴纳社会保险费的中小微企业，按规定给予一次性吸纳就业补贴、社会保险补贴。

免收企业担保费用。全市所有融资担保机构对小微企业和“三农”主体融资担保服务实行“一免两减”政策，具体为免收8月份担保费、减半征收9月和10月担保费，非政府性融资担保机构免减收担保费的，比照《郑州市人民政府办公厅关于进一步加强政府性融资担保体系建设支持小微企业和“三农”发展的实施意见》(郑政办〔2020〕52号)文件中相关担保费率标准，政府给予免减补助。

部分受灾疫情影响的房地产项目可顺延交付期限

有效恢复市场活力，促进经济社会灾后重建取得根本性成效。灾严重的小微企业、个体工商户等市场主体，发放30万元设立融资担保灾后重建代偿补偿资金。对担保机构发生的代偿损失按规定进行补偿，带动全市担保机构为中小微企业和“三农”主体提供贷款担保。

增强企业主体融资增信。在《郑州市财政局关于设立郑州市中小企业应急转贷周转资金的通知》(郑财办〔2020〕26号)基础上，郑州市中小企业应急转贷周转资金使用时限延长一年，延长至2022年9月底截止。

加快清理政府欠款。对政府拖欠企业特别是民营企业、中小企业的款项，各地、各部门要严格贯彻落实《保障中小企业款项支付条例》(国务院令728号)等规定，多方筹措资金，加快偿还进度，确保在2021年9月底前全部清偿到位。

顺延房地产项目交付期限。受灾疫情影响，部分房地产项目不能按规定期限履行施工和商品房交付义务，施工方和开发商相应延期的，要采取措施切实维护购房者权益，顺延期限不得超过3个月。

实行银行贷款延期还本付息。银行业金融机构要对受疫情灾情影响的企业采取延期还本付息措施，切实做到不抽贷、不压贷、不断贷，维护正常征信记录，不按照逾期报送信息，不下调贷款分类，不提起诉讼。对2021年7月1日以来贷款到期还本困难的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日期长可延至2022年12月31日。对企业(含小微企业主、个体工商户)需支付的贷款利息，银行业金融机构应当结合其受疫情灾情影响的实际情况，给予延期付息安排，付息日期长可延至2021年12月31日，并免收罚息。

河南合昌检测技术有限公司，成立于2018年的12月21日，坐落在美丽的铁路交通枢纽中心城市新郑中德产业园区，独栋办公室楼54-4号楼。在国家定义以制造经济为主要经济主体的背景下，合昌检测，获得中国认证认可委员会认可的CMA和中国合格评定国家认可中心CNAS认可的资质能力范畴，以CMA和CNAS的严格轨道管控标准和运维流程来严格要求自己。

合昌检测服务于国内外广大政府财政采购系统，教育装备业，农村农田水利，扶贫事业检测验收，建筑工程质量检测，房屋安全检测鉴定，施工影响检测鉴定，房屋质量抗震提升，个体制造业为目标，努力学习提高自身的检测检验水平，促进双边贸易货物质量的提高管控目的，参与财政审计的质量把控。符合国家财政部要求，加强事中事后履约验收的政策要求。

合昌检测技术有限公司 承接：

厂房检测、厂房鉴定、裂缝检测、裂缝鉴定、承重墙检测、承重墙鉴定、房屋结构检测、房屋改造鉴定、房屋改造检测、房屋检测、房屋检测、房屋安全检测、房屋质量检测、房屋安全鉴定、房屋鉴定、广告牌检测、房屋质量鉴定、厂房鉴定、广告牌鉴定，在大型工业建筑、民用建筑的鉴定改造的政府采购第三方验收，贸易第三方验货 教育装备第三方验收 设备检测等方面积累了丰富的经验。邻建筑施工、基坑检测、玻璃幕墙安全检测、地铁检测鉴定、桥梁安全检测及加固工程、道路检测、火灾后检测鉴定、消防检测、交通事故等原因造成房屋建筑出现受损等现象和各类危房排查、办理房产证、特种行业许可证、出租屋租赁合同备案登记，租赁前房屋安全检测鉴定报告，校园房屋安全抗震证明、企业房屋安全证明、危房（拆迁、重建）证明、房屋建筑工程质量纠纷、房屋建筑使用功能改变等房屋建筑工程检测鉴定技术工作。从事房屋安全检测、房屋裂缝检测、房屋灾后检测、危房评估安全检测、厂房承重检测、厂房验收检测、厂房加固设计施工、钢结构安全检测鉴定、学校幼儿园房屋安全检测、广告牌安全检测、酒店宾馆检测等类型的检测。本公司资质证书齐全，出具权威鉴定报告。办理各类安全检测服务多少钱，收费标准是同行业

消防知识—如何检测消防设施？

消防配电系统的检测方法

- 1) 查看消防控制室及各消防设施1位末一级配电箱的标志，以及仪表、指示灯、开关、控制按钮。
- 2) 核对配电箱控制方式及操作程序并进行试验：

自动控制方式下，手动切断消防主电源，观察备用消防电源的投入及指示灯的显示。

人为控制方式下，在低压配电室应先切断消防主电源，后闭合备用消防电源，观察备用消防电源的投入及指示灯的显示。

查看1位末一级配电箱运行情况。

## 火灾自动报警系统

### 点型感烟探测器的检测方法

- 1) 采用发烟装置向探测器施放烟气，查看探测器报警确认灯、以及火灾报警控制器的火警信号显示。
- 2) 消除探测器内及周围烟雾，报警控制器手动复位，观察探测器报警确认灯在复位前后的变化情况

### 点型感温探测器的检测方法

- 1) 可复位点型感温探测器，使用温度不低于54 的热源加热，查看探测器报警确认灯和火灾报警控制器火警信号显示；移开加热源，手动复位火灾报警控制器，查看探测器报警确认灯在复位前后的变化情况。
- 2) 不可复位点型感温探测器，采用线路模拟的方式试验。

### 火灾报警控制器的检测方法

- 1) 触发自检键，对面板上所有的指示灯、显示器和音响器件进行功能自检。
- 2) 切断主电源，查看备用直流电源自动投入和主、备电源的状态显示情况。
- 3) 在备用直流电源供电状态下，进行断路故障报警及火警优先功能、二次报警功能检测：

模拟探测器、手动报警按钮断路故障，查看故障显示。

断路故障报警期间，采用发烟装置或温度不低于54 的热源，先后向同一回路中两个探测器施放烟气或加热，查看火灾报警控制器的火警信号、报警部位显示及记录。每个探测器检测后，只消音，不复位。

- 4) 用万用表测量火灾报警控制器的联动输出信号。
- 5) 系统复位，恢复到正常警戒状态。

### 消防联动控制设备的检测方法

- 1) 对面板上所有的指示灯、显示器和音响器件进行功能自检。

3) 在备用直流电源供电状态下，进行下列检测：

核对消防控制设备的联动控制功能和逻辑控制程序。

在接线端子处，模拟消防联动控制设备与输入/输出模块间连线的断路、短路故障并用秒表计时，查看声、光故障报警信号。

远程手动启动各联动控制消防设备，查看控制信号的传输；系统复位。

4) 恢复至正常警戒状态。

#### 室内消火栓系统的检测方法

1) 选择1位不利处消火栓，连接压力表及闷盖，开启消火栓，测量栓口静水压力。

2) 连接水带、水枪，启动消防水泵，查看消防泵启动和信号显示，测量栓口静水压力。

3) 按设计出水量开启消火栓，测量1位不利处消火栓出水压力。

4) 按设计出水量开启消火栓，测量1位有利处消火栓出水压力。

5) 系统恢复正常状态

#### 自动喷水灭火系统的检测方法

##### 湿式系统的检测方法

1) 开启1位不利处末端试水装置，查看压力表显示；查看水流指示器、压力开关和消防水泵的动作情况及反馈信号。

2) 测量自开启末端试水装置至消防水泵投入运行的时间。

3) 用声级计测量水力警铃声强值。

4) 系统恢复正常。

##### 干式系统的检测方法

1) 开启1位不利处末端试水装置控制阀，查看水流指示器、压力开关和消防水泵、电动阀的动作情况及反馈信号，以及排气阀的排气情况。

2) 测量自开启末端试水装置到出水压力达到0.05MPa的时间。

3) 系统恢复正常。

##### 预作用系统的检测方法

1) 先后触发防护区内两个火灾探测器，查看电磁阀、电动阀、消防水泵和水流指示器、压力开关的动作情况及反馈信号，以及排气阀的排气情况。

2) 报警后2min打开末端试水装置，测量出水压力。

3) 用声级计测量水力警铃声强值。

4) 系统恢复正常。

#### 疏散指示标志的检测方法

1) 查看外观和位置,核对指示方向。

2) 关闭正常照明,查看发光疏散指示标志的自发光情况,测试亮度。

3) 切断正常供电电源,在灯光疏散指示标志前通道中心处,用照度计测量地面照度;达到规定的应急工作状态持续时间时,重复测量上述测点的照度。

4) 系统复位。

#### 应急广播系统的检测方法

1) 在消防控制室用话筒对所选区域播音,检查音响效果。

2) 自动控制方式下,分别触发两个相关的火灾探测器或触发手动报警按钮后,核对启动火灾应急广播的区域、检查音响效果。

3) 公共广播扩音机处于关闭和播放状态下,自动和手动强制切换火灾应急广播。

4) 用声级计测试启动火灾应急广播前的环境噪音,当大于60dB时,重复测量启动火灾应急广播后扬声器播音范围内1位远点的声压级,并与环境噪音对比。

#### 防火门的检测方法

1) 查看外观、关闭效果,双扇门的关闭顺序。

2) 关闭后,分别从内外两侧开启。

3) 开启常闭防火门,查看关闭效果。

4) 分别触发两个相关的火灾探测器,查看相应区域电动常开防火门的关闭效果及反馈信号。

5) 疏散通道上设有出入口控制系统的防火门,自动或远程手动输出控制信号,查看出入口控制系统的解除情况及反馈信号。

6) 全部复位,恢复正常状态。

#### 防火卷帘的检测方法

1) 查看外观。

2) 按下列方式操作,查看卷帘运行情况反馈信号后复位。

机械操作卷帘升降。

触发手动控制按钮。

消防控制室手动输出遥控信号。

分别触发两个相关的火灾探测器。

3) 恢复至正常状态。

电动防火阀的检测方法

1) 查看外观。

2) 手动开启后复位。

3) 分别触发两个相关的火灾探测器，查看动作情况和反馈信号后复位。

消防电梯的检测方法

1) 触发首层的迫降按钮，查看消防电梯运行情况。

2) 在轿厢内用专用对讲电话通话，并控制轿厢的升降。

3) 用秒表测量自首层升至顶层的运行时间。

4) 具有联动功能的消防电梯，分别触发两个相关的火灾探测器，查看电梯的动作情况和反馈信号。

5) 触发消防控制设备远程控制按钮，重复试验。

6) 恢复正常状态。

企业消防检查的内容、方法及要点

火灾隐患的整改情况以及防范措施的落实情况。

2、安全疏散通道、疏散指示标志、应急照明和安全出口情况。

3、消防车通道、消防水源情况。

4、消防设施、器材和消防安全标志是否在位、完整及有效；灭火器材配置及有效情况。

5、用火、用电有无违章情况。

6、重点工种人员以及其它员工消防知识的掌握情况。

7、消防安全重点部位人员在岗在位及管理情况。

8、易燃易爆危险品和场所防火防爆措施的落实情况以及其他重要物资的防火安全情况。

9、各单位安全管理部门的防火日检查情况。

10、常闭式防火门是否处于关闭状态，防火卷帘下是否堆放物品影响使用。

11、消防安全标志的设置情况和完好、有效情况。

12、其它需要检查的内容。

## 关键内容

不得不提的一点，消防年检也就是消防设施检测公司是可以同时做消防维保和消防年检的，但是消防维保公司并不一定具备消防年检或者消防设施检测的！

消防检测公司可以做消防维保，消防维保公司不一定可以做消防检测！

所以需要消防维保和消防年检消防设施检测的公司，在做这两个事项的时候，可以选择消防检测公司进行消防维保和消防年检。好处其实每个人都可以看到的，因为是消防检测公司做的消防维保，所以消防检测时候，对于是否合格是很清楚的。

如果找了两家公司分别做消防检测和消防维保，那么在做消防检测的时候，如果出现不合格的问题时，就需要再次联系消防维保公司进行再一次的施工或者维护。

## 消防控制室 政开技术文章

河南政开消防检测技术有限公司（政开消防）成立于2016年12月19日，是国家2020年1月1日成立应急管理部后，得服务消防安全事业资格条件的机构，获得国家建设单位、政府采购部门和河南省公安厅消防总队1位技术表彰认可的1位团队。

消防控制室应符合《建筑设计防火规范》和《人民防空工程设计防火规范》等现行国家标准、规范，对消防控制室的设置范围、建筑结构、耐火等级、设备位置等均已有明确规定。

消防控制室应符合上述的国家规范的要求，并能便于直接瞻望各门消防炮的运作情况，使之操作方便。若因地理位置、建筑物遮挡等客观原因，不便瞻望，可采用辅助瞻望设备，如望远镜，摄像系统，监视器等辅助手段，以便观察各门消防炮的动作。

消防控制室是消防炮系统扑救火灾时的控制中心和指挥中心，是整个系统能否正常运作的关键部位，因此应具有良好的自身保护措施，防火、防尘、防水是1位基本的要求。

控制室不宜过小，否则将影响值班人员的工作和设备维护，过大将造成浪费。本条从合理使用的角度对室内消防控制设备的布置提出了要求，在布置时应合理布置系统设备多并留有必需的维修空间。

## 建筑消防设施检测内容包括

1.火灾自动报警系统。

2.湿式自动喷淋系统。

3.室内外消火栓给水系统

4、防排烟系统

5、气体灭火系统

6、泡沫灭火系统。

7、火灾应急照明及疏散指示标志。

8、消防电源及其配电箱系统。

消防控制室可对系统的主要设备进行集中控制与联动控制多因此各种设备的操作信号均需反馈到消防控制室，并在消防控制室的控制盘上显示其动作信号，以方便火灾时的统一指挥，使消防控制室真正起到防火管理、警卫管理、设备管理、信息管理和灭火控制中心和指挥中心的作用。

这样既可方便平时检查设备的运行和系统联动的情况，又能确保发生火灾时在消防控制室内能远程控制操作或自动操作。

消防控制室应有良好的防火、防尘、防水等措施

系统控制装

河南合昌检测技术有限公司，从事第三方检测验收技术服务的团队，公司成立前身是以大型联合平台为基础，平台成员是从事实验室检测、国内的老牌公司，拥有各种大型现代化分析检测仪器、高端可靠性设备、700多名具备丰富行业经验的专家组成的化服务团队，客户遍布中国、东南亚地区及一带一路沿线国家。合昌检测以国际互认的质量检测检验资质为资格，长期为来自国内及国外120个国家和地区的数万客户提供一站式品控服务，其中包括技术服务、检测服务、房屋质量安全鉴定，工程质量第三方检测，房屋抗震等级鉴定，施工环境影响鉴定，计量服务，建设工程项目第三方验收，政府采购第三方验收，教育装备第三方验收评估，扶贫项目第三方验收评估，国际贸易产品第三方验货、验厂，楼盘交房前第三方验收、二手房交易验房、居民装修入住验收及设备检测等。服务产品范围涵盖了纺织品、杂货、电子电器、机械、农产品和食品、工业品、建筑等各行各业。公司严格按照质量管理体系文件有效运行和管理，坚持“准确、公正、优质、高效”的质量方针，确保检测活动的独立性和公正性，切实保证实验室的检测能力，用心为客户提供更好的检测服务。

置的布置应便于操作与维护。

以下免抵押、免担保的信用贷款；对2021年7月1日以来贷款到期还本困难的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日可延至2022年12月31日.....8月24日，郑州市政府办公厅发布《郑州市支持企业加快灾后重建复工复产二十条措施》，20条“硬核”举措助受灾企业渡过难关，提振信心，快速有效恢复市场活力，促进经济社会灾后重建取得根本性成效。元以下免抵押、免担保的信用贷款；对2021年7月1日以来贷款到期还本困难的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日期延至2022年12月31日.....8月24日，郑州市政府办公厅发布《郑州市支持企业加快灾后重建复工复产二十条措施》，20条“硬核”举措助受灾企业渡过难关，提振信心，快速有效恢复市场活力，促进经济社会灾后重建取得根本性成效。