

设备受灾鉴定评估机构

产品名称	设备受灾鉴定评估机构
公司名称	河南合昌检测技术有限公司
价格	2.00/个
规格参数	合昌检测:1
公司地址	河南自贸试验区郑州片区（郑东）龙湖外环路与如意东路交叉口蓝水岸3号楼1楼104室（注册地址）
联系电话	17630003701

产品详情

来

郑州20条“硬核”措施支持企业灾后重建

受淹设备按实际维修费用的30%给予补助贷款到期还本困

支持企业维修生产设备。受灾企业对生产、检验、检测、内部供电等受淹设备组织维修的，按照实际发生维修费用的30%给予补助，规上企业单户补助金额不超过500万元，规下企业单户补助金额不超过100万元。对获得该项保险赔付的企业，不享受上述补助政策，按获得保险赔付金额的5%给予救助，单户企业不超过500万元。

支持企业技术改造。支持企业实施高端化、智能化、绿色化改造，对符合条件的企业，按照不超过实际投资额30%的比例给予后补助，鼓励企业不断提升技术水平。

支持企业修复重建生产场所和建筑设施。企业生产场所及辅助建筑、设施受淹需要修复或重建的，按照修复或重建实际发生费用的20%给予补助，规上企业单户补助金额不超过500万元。规下企业单户补助金额不超过100万元。对获得该项保险赔付的企业，不享受上述补助政策，按获得保险赔付金额的5%给予救助。修复工作需在2021年10月31日前完工，重建工作需在2021年9月30日前开工，6个月内建成。

支持企业租用厂房仓储过渡生产经营。对规上企业厂房、生产经营用房、仓库受淹损毁、短期难以恢复的，租用我市行政区域内厂房、仓库恢复生产经营的，实际发生的租赁费用，按照50%的比例给予补助，补助期限长至2022年4月30日，单户企业补助金额不超过200万元。

支持电力生产保障。加大电煤采购力度，鼓励市域电力生产企业发电，保障疫情防控和灾后重建，从8月12日起到9月1日，对燃煤统调电厂运行机组按照平均发电负荷，给予每千瓦5元的一次性补助；对新启动运行机组按照平均发电负荷，给予每千瓦每天1元补助。

的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日期受灾严重个体户可贷30万元

支持商贸流通文旅企业重建。对受灾害影响严重的大型商场超市和文旅企业，支持其更换或维修受损的仓储物流及娱乐等设施设备，所产生的实际费用，按照50%的比例给予补助，大型商场超市单户企业补助金额不超过100万元，文旅企业单户补助金额不超过200万元。

支持农贸商贸市场恢复重建和改造。对于全市138家农贸市场和159家市场，按受灾情况和重建改扩建情

况，分别给予50万、30万或10万补助资金。

支持连锁零售门店和个体工商户恢复经营。对因灾造成经营困难、停产停业的连锁零售门店及个体工商户，对其经营成本(房租、水费、电费、气费)进行补助，支持其恢复生产经营活动，单户企业补助金额不超过1万元。

降低企业住房公积金缴存比例。对受灾影响、缴存住房公积金确有困难的企业，可申请降低住房公积金缴存比例低至5%，或申请缓缴住房公积金，期限均不超过12个月。符合住房公积金个人住房贷款条件的，住房公积金管理中心应在房屋产权登记机构完成抵押登记后5个工作日内完成贷款发放。

加大信用贷款投放。对受灾严重的小微企业、个体工商户等市场主体，发放30万元以下免抵押、免担保的信用贷款。

厅承租国有资产类经营用房企业停业期间房租“一免两减”

减免企业房租。对承租国有资产类经营用房且受灾情影响不能正常经营的中小微企业和个体工商户，停业期间房租按照“一免两减”执行，具体为全免8月份房租，减半征收9月、10月房租。对租用其他经营用房的，鼓励业主(房东)为租户减免租金，对“一免两减”的，政府按免减租金月份数给予房产税、城镇土地使用税减免。

加快退税和依规缓税。对符合退税条件的，要应退尽退、应退快退。加快增值税留抵退税工作进度，确保符合条件的企业退税款及时到位。允许确因经营困难、不能按时纳税的市场主体按照《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定缓缴相关税款，切实减轻企业灾后重建、复工复产压力。

发布《郑州市支持企业加快灾后重建复工复产二十条措施》，20条“硬核”举措助受灾企业渡过难关，提振信心，快速符合条件的参保单位可申请缓缴社保

缓缴社会保险费。对受灾害影响生产经营出现较大困难的参加我市社会保险的各类单位，符合缓缴条件的，可以申请缓缴基本养老、失业、工伤三项社会保险费，缓缴期限暂定3个月。

延续部分社会保险费优惠政策。延续实施阶段性降低失业、工伤保险费率政策至2022年4月30日。对当年新招用登记失业半年以上人员、毕业年度或离校1年内未就业高校毕业生且签订1年以上劳动合同并缴纳社会保险费的中小微企业，按规定给予一次性吸纳就业补贴、社会保险补贴。

免收企业担保费用。全市所有融资担保机构对小微企业和“三农”主体融资担保服务实行“一免两减”政策，具体为免收8月份担保费、减半征收9月和10月担保费，非政府性融资担保机构免减收担保费的，比照《郑州市人民政府办公厅关于进一步加强政府性融资担保体系建设支持小微企业和“三农”发展的实施意见》(郑政办〔2020〕52号)文件中相关担保费率标准，政府给予免减补助。

部分受灾疫情影响的房地产项目可顺延交付期限

有效恢复市场活力，促进经济社会灾后重建取得根本性成效。灾严重的小微企业、个体工商户等市场主体，发放30万元设立融资担保灾后重建代偿补偿资金。对担保机构发生的代偿损失按规定进行补偿，带动全市担保机构为中小微企业和“三农”主体提供贷款担保。

增强企业主体融资增信。在《郑州市财政局关于设立郑州市中小企业应急转贷周转资金的通知》(郑财办〔2020〕26号)基础上，郑州市中小企业应急转贷周转资金使用时限延长一年，延长至2022年9月底截止。

加快清理政府欠款。对政府拖欠企业特别是民营企业、中小企业的款项，各地、各部门要严格贯彻落实《保障中小企业款项支付条例》(国务院令728号)等规定，多方筹措资金，加快偿还进度，确保在2021年9月底前全部清偿到位。

顺延房地产项目交付期限。受灾情疫情影响，部分房地产项目不能按规定期限履行施工和商品房交付义务，施工方和开发商相应延期的，要采取措施切实维护购房者权益，顺延期限不得超过3个月。

实行银行贷款延期还本付息。银行业金融机构要对受疫情灾情影响的企业采取延期还本付息措施，切实做到不抽贷、不压贷、不断贷，维护正常征信记录，不按照逾期报送信息，不下调贷款分类，不提起诉讼。对2021年7月1日以来贷款到期还本困难的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日期长可延至2022年12月31日。对企业(含小微企业主、个体工商户)需支付的贷款利息，银行业金融机构应当结合其受疫情灾情影响的实际情况，给予延期付息安排，付息日长可延至2021年12月31日，并免收罚息。

合昌检测 一直致力于政府采购事业，是全国率先开展政府采购第三方检验、验收、评价机构之一。秉承政府采购验收公开、公平、公正、廉洁、高效的方针政策，在政府采购项目中拥有独立、廉正、便捷和高效的良好口碑。验收类型工程类建筑物、市政建设工程、环保及绿化工程、水利及防洪工程、交通运输工程、油气工程、电力工程、电信工程、修缮及装饰工程、系统集成及网络工程和其他各类工程等。

河南合昌检测技术有限公司，成立于2018年的12月21日，坐落在美丽的铁路交通枢纽中心城市新郑中德产业园区，独栋办公室楼54-4号楼。在国家定义以制造经济为主要经济主体的背景下，合昌检测，获得中国认证认可委员会认可的CMA和中国合格评定国家认可中心CNAS认可的资质能力范畴，以CMA和CNAS的严格轨道管控标准和运维流程来严格要求自己。

合昌检测技术有限公司 承接：

厂房检测、厂房鉴定、裂缝检测、裂缝鉴定、承重墙检测、承重墙鉴定、房屋结构检测、房屋改造鉴定、房屋改造检测、房屋检测、房屋检测、房屋安全检测、房屋质量检测、房屋安全鉴定、房屋鉴定、广告牌检测、房屋质量鉴定、厂房鉴定、广告牌鉴定，在大型工业建筑、民用建筑的鉴定改造的政府采购第三方验收，贸易第三方验货 教育装备第三方验收 设备检测等方面积累了丰富的经验。邻建筑施工、基坑检测、玻璃幕墙安全检测、地铁检测鉴定、桥梁安全检测及加固工程、道路检测、火灾后检测鉴定、消防检测、交通事故等原因造成房屋建筑出现受损等现象和各类危房排查、办理房产证、特种行业许可证、出租屋租赁合同备案登记，租赁前房屋安全检测鉴定报告，校园房屋安全抗震证明、企业房屋安全证明、危房（拆迁、重建）证明、房屋建筑工程质量纠纷、房屋建筑使用功能改变等房屋建筑工程检测鉴定技术工作。从事房屋安全检测、房屋裂缝检测、房屋灾后检测、危房评估安全检测、厂房承重检测、厂房验收检测、厂房加固设计施工、钢结构安全检测鉴定、学校幼儿园房屋安全检测、广告牌安全检测、酒店宾馆检测等类型的检测。本公司资质证书齐全，出具权威鉴定报告。办理各类安全检测服务多少钱，收费标准是同行业低价格，快速出具报告。

主体结构验收的资料 一、 混凝土子分部工程验收资料 1. 设计变更文件2.

原材料出厂合格证和进场复验报告3. 钢筋接头的试验报告4. 混凝土工程施工记录5.

混凝土试件的性能实验报告6. 装配式结构预构件的合格证和安装验收记录7.

预应力筋用锚具、连接器的合格证和进场复验报告8. 预应力筋安装、张拉及灌注记录9.

隐蔽工程验收记录10. 各检验批验收记录11. 混凝土结构实体检验记录12.

工程的重大质量问题的处理方案和验收记录 二、 砌体子分部工程验收资料 1.

施工执行的技术标准、施工组织设计、施工方案2. 砌块及原材料的合格证书、产品性能检测报告3.

混凝土及砂浆配合比通知单4. 混凝土及砂浆试件抗压强度试验报告5. 施工质量规定资料6.

各检验批验收记录表7. 施工记录8. 重大技术问题处理或修改设计的技术文件9. 其他资料 房屋检测的价格

不会太高的，一般来说不会超过一千元，不管有木有检出了问题都要塞点规定的，出入不会超过2000元的！

房屋检测的一般流程 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。 2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。 3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。 房屋结构检测价格大约为2000元~房屋结构检测包括房屋损坏趋势检测，它是通过对房屋受相邻工程等外部影响因素或设计、施工、使用等房屋内在影响因素的作用而产生或可能产生变形、位移、裂缝等损坏的监测过程。

房屋损坏趋势检测适用于因各种因素或已经造成损失需要进行监测的房屋。

房屋损坏趋势检测应包括下列基本内容： 初始检测：采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋建筑构件、装饰和设备的损坏部位、范围和程度，并做好标记。在能反映房屋位移特征的部位设置垂直位移、水平位移和倾斜监测点。监测点位置、密度应根据实际情况设置，每幢房屋监测点不易少于4个。

测量垂直位移、水平位移、倾斜监测点的初值，应反复测量3次，取其平均值作为监测初始值。根据房屋的结构特点和影响因素，制定监测方案；拟定监测时间、期限、频率和测量成果提交方式，并在监测过程中，根据变化情况，作适当调整。 损坏趋势的监测：每次监测，应采用相同的监测方法，监测人员相对固定，并应同步记录对应影响因素的变化情况。监测前，应进行检验校正。水准仪测量精度要求不应低于 $\pm 0.1\text{mm}$ ，经纬仪精度要求不应低于 $\pm 0.6''$ 。垂直位移监测，应布设成闭合环或附和水准路线等形式。基准点必须设置在垂直位移影响区外，并不少于2个。

水平位移监测网，可采用三角网、导线网等形式。 倾斜监测：可采用垂直经纬仪施测。对整体刚度较好

的房屋倾斜监测，可采用基础沉降差异推算房屋倾斜值。
定期观测记录房屋损坏现象的产生和发展情况。及时分析监测数据，

以下免抵押、免担保的信用贷款；对2021年7月1日以来贷款到期还本困难的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日期长可延至2022年12月31日.....8月24日，郑州市政府办公厅发布《郑州市支持企业加快灾后重建复工复产二十条措施》，20条“硬核”举措助受灾企业渡过难关，提振信心，快速有效恢复市场活力，促进经济社会灾后重建取得根本性成效。元以下免抵押、免担保的信用贷款；对2021年7月1日以来贷款到期还本困难的企业(含小微企业主、个体工商户)，银行业金融机构应当通过续贷、展期等方式，给予临时性延期还本安排，还本日期可延至2022年12月31日.....8月24日，郑州市政府办公厅发布《郑州市支持企业加快灾后重建复工复产二十条措施》，20条“硬核”举措助受灾企业渡过难关，提振信心，快速有效恢复市场活力，促进经济社会灾后重建取得根本性成效。