

宣恩博物馆展示厅房屋结构抗震鉴定费用价格

产品名称	宣恩博物馆展示厅房屋结构抗震鉴定费用价格
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋检测 检测报告:一式五份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

宣恩博物馆展示厅房屋结构抗震鉴定费用价格对多层框架结构现有房屋的结构体系、现有房屋的整体性连接构造、承重墙体的混凝土强度、易引起局部倒塌的部件及其连接及抗震横墙间距和宽度等是否符合抗震规范要求进行检测鉴定。11、根据现场检查、检测结果，并依据现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析及抗震验算分析。

宣恩房屋结构安全检测内容如下：（1）建筑的使用情况调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有荷载过大，改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史、是否受过火灾影响以及房屋建造年代。

（2）房屋基础结构图的复核现场采用Leica TCR1202+型电子全站仪、徕卡测距仪、钢筋探测仪、游标卡尺、钢直尺和卷尺对房屋基础的主要轴线、平面尺寸、构件尺寸等情况进行现场复核。（3）不均匀沉降检测采用leica TCR1202+全站仪对房屋相对不均匀沉降进行检测，检测房屋是否有不均匀沉降，以推断房屋地基基础是否存在明显静载缺陷。（4）房屋结构损伤状况的检测检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，采用文字、照片等形式记录予以记录。对该房屋中结构构件出现的破损现象进行分析，查出破损的结构构件的位置、程度及原因。（5）房屋基础结构材料强度检测采用回弹法对房屋混凝土构件进行强度；利用酚酞试剂对房屋构件的混凝土碳化深度进行；采用回弹法对房屋地垄墙砖和砂浆强度进行。

房屋评估受检房屋材料强度检测结果表明：砌体砖强度评定值为MU10，砂浆强度评定值为M1.1；房屋走廊为现浇楼板混凝土强度推定值为C20；木格栅和屋架木材力学性能可取表6-3中的折减值。（3）检测范围内的房屋木构件均未发现腐朽、虫蛀及开裂现象，木结构部分基本完好；砌筑墙体未发现明显结构性开裂及严重变形情况；房屋个别处出现渗漏现象。

湖北省精量建设工程检测有限公司主营范围：房屋检测、房屋抗震鉴定、厂房检测鉴定、工业建筑检测鉴定、玻璃幕墙检测、宣恩房屋安全鉴定、宣恩房屋可靠性鉴定、工程检测、监测钢结构工程检测、焊接工艺评定、建筑物振动检测、地下管网检测鉴定、工业设备可靠性鉴定。

宣恩房屋安全（可靠）性检测鉴定

对房屋主体工程、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；a、结构安全性：包

括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。b、主体工程：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝、涂层厚度等。对房屋改变使用用途、拆改结构布置、使用荷载、设计使用年限、使用层数、装修前及安装屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。