

# 深圳建筑行业核定征收政策及操作条件

产品名称	深圳建筑行业核定征收政策及操作条件
公司名称	深圳合泰企业咨询服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	海南 深圳 横琴 宁波均有办公场所
联系电话	13530180825

## 产品详情

深圳个独核定征收政策、个体户核定征收流程、合伙企业核定征收办理条件、怎么做税收筹划办理时间、个税核定征收办理要求、咨询热线：汪经理

不少朋友都听说过核定征收，那么什么是核定征收？适用哪些行业？对企业的好处体现在哪里？下面就给大家详细介绍一下。什么是核定征收？核定征收是指由于纳税人的会计账簿不健全，资料残缺难以查账，或者其他原因难以准确确定纳税人应纳税额时，由税务机关依据相关法规采用合理的方法依法核定纳税人应纳税款的一种征收方式，简称核定征收。核定征收适用于哪些企业行业？核定征收一般是利用在个人独资企业、个体工商户上面，首先个人独资企业、个体户依法不需要缴纳企业所得税，享受核定征收后，公转私不需要缴纳分红税，可以直接转入法人私人账户自由支配，很多高利润、企业所得税压力大的行业，就很适合核定征收，达到减少税收压力的目的。例如人员成本占大头或者某些隐形成本高的行业来说（广告行业，设计行业，互联网行业，房地产中介，咨询管理行业，文化传播，部分工程，建筑设计等）

因为疫情原因，国家对于小规模纳税人增值税减按照1%征收，那么一家享受的个人独资企业综合税就在3%以内，大大的综合税负。核定征收的方式核定征收的方式分为两种：定额核定以及定率核定1、定额核定：地方税务以固定的税率，对于在其地区的个人独资企业、个体户进行核定征收，根据地区以及行业不同，采用的税率也不同，比如河南地区对于商贸行业定额为1%，对于服务行业定额为1.5%。2、定率征收：定率征收是全国普遍性都在操作的方式，按照收入总额或成本费用等项目的实际发生额，按预先核定的应税所得率计算缴纳所得税。核定应税所得率征收是税务机关按照一定的标准、程序和方法，预先核定纳税人的应税所得率，由纳税人根据纳税年度内的收入总额或成本费用等项目的实际发生额，按预先核定的应税所得率计算缴纳企业所得税的公式：应税所得额计算公式为：应税所得额 = 收入总额 × 应税所得率目前核定的主要方式就是定率核定征收，不看进项成本，直接核定企业销售额的10%作为利润（应纳税所得额），然后对照5%-35%的五、级超额累进税率表计算经营所得税，税负情况：增值税1%（小规模纳税人），附加税为0.06%，个人经营所得税核定后在0.5%-2.19%之间，因此综合的税负率一般不超过3%。