

武汉大学的教学楼房屋结构抗震鉴定办理相关产权报告

产品名称	武汉大学的教学楼房屋结构抗震鉴定办理相关产权报告
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋检测 检测报告:一式五份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

武汉大学的教学楼房屋结构抗震鉴定办理相关产权报告对多层框架结构现有房屋的结构体系、现有房屋的整体性连接构造、承重墙体的混凝土强度、易引起局部倒塌的部件及其连接及抗震横墙间距和宽度等是否符合抗震规范要求进行检测鉴定。11、根据现场检查、检测结果，并依据现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析及抗震验算分析。

在什么条件下可申请武汉房屋安全鉴定呢？1、在房屋建筑上设置物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置牌等物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。4、原有房屋改为公共场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋鉴定机构申请房屋鉴定。5、因发生自然灾害或者火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

房屋抗震鉴定检测1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。

湖北省精量建设工程检测有限公司主营范围：房屋检测、房屋抗震鉴定、厂房检测鉴定、工业建筑检测鉴定、玻璃幕墙检测、武汉房屋安全鉴定、武汉房屋可靠性鉴定、工程检测、监测钢结构工程检测、焊接工艺评定、建筑物振动检测、地下管网检测鉴定、工业设备可靠性鉴定。

可靠性分析与验算，应根据详细调查与检测结果，对建、构筑物的整体和各个组成部分的可靠度水平进行分析与验算，包括结构分析、结构或构件安全性和正常使用性校核分析、所存在问题的原因分析等。

在工业建筑可靠性鉴定中，若发现调查检测资料不足或不准确时，应及时进行补充调查、检测。