

上海水果冷链仓储物流 上海奶酪冷链运输 上海坚果制品冷链物流

产品名称	上海水果冷链仓储物流 上海奶酪冷链运输 上海坚果制品冷链物流
公司名称	上海沪乐物流有限公司
价格	200.00/吨
规格参数	品牌:上海冷链物流 温度:-18 ——20 产地:上海
公司地址	上海市嘉定区励学路535号
联系电话	021-63638181 13816691679

产品详情

近日,《2020年二季度中国物流地产市场回顾》报告发布。报告显示:受益于复工复产的进程加快以及宏观政策的支持,2020年第二季度中国经济增长由负转正,GDP同比增长3.2%。

冷链仓库成为投资新热点

上半年实物商品网上零售额人民币43481亿元,同比增长14.3%。以线上生鲜超市为例,2020年上半年活跃用户同比大增69.8%,推动了对核心城市的配送服务和仓库(尤其是冷链仓库)租赁需求的扩张。冷链仓库成为新的投资热点。从区域看,东部、中部、西部地区物流活动均保持活跃,西部地区回升势头更强。

截止二季度,中国内地共约73万平方米新增供应入市。内地高标仓库整体空置率环比上升0.4个百分点至12.5%。内地市场平均租金与上季度基本持平为34.9元每平方米每月,同比略降0.6%。香港优质物流仓储存量总计约2960万平方英尺,整体空置率与一季度持平为3.1%,平均租金环比下降7.5%至12.8港币每平方英尺每月。台湾优质物流仓储累计约74.8万坪(约247万平方米)。