

上海冷冻货运公司 上海低温配送公司 上海冷链运输公司 上海恒温配送公司

产品名称	上海冷冻货运公司 上海低温配送公司 上海冷链运输公司 上海恒温配送公司
公司名称	上海沪乐物流有限公司
价格	200.00/吨
规格参数	品牌:上海沪乐冷链仓储 温度:-18 ——20 产地:上海
公司地址	上海市嘉定区励学路535号
联系电话	021-63638181 13816691679

产品详情

依前所言，就目前国内冷链市场，集中度低、业态粗放、展业规模偏小的特征，冷库的投建和使用必须符合当下需求的可变性、多变性和渐变性特点，又要兼顾规模化投放、通用性、组合性需求、低价承受能力等要求，这是一道摆在冷库投资者面前的难题。公共化，或许是解开这道难题的重要方法之一。公共化与通用化立足点不同，后者立足于需求对建筑形制与结构的关注，前者则更关注客户端的使用效率和成本优化。冷库的公共化设计主要包括以下两方面的内容：

1、模块结构

是指规划小单位面积库房，形成库房模块，以单体模块和模块规模计算、设计和配置基础建筑形制空间，如：设施装备空间、冷量空间、交通空间、管线空间等，即模块化地配置空间条件。这有助于冷库使用者有效核算，并设计合理的使用空间和运营逻辑。

2、自主组合和自主配套

是指冷库投资方并不参与冷库模块库房的组合和内部配套，由使用者或承租人自主完成，或产权人不主动参与。原因在于，在整个行业与市场尚未形成客观公平的标准前提下，那怕是简单的建筑或装备先期投入都会被客户方认定为“趋利压榨”，造成成本价格无法实现。因此，投资方只负责基础模块投建和配置是目前较为现实的解决方案。