

武汉员工集体宿舍房屋结构抗震鉴定既有建筑升级改造

产品名称	武汉员工集体宿舍房屋结构抗震鉴定既有建筑升级改造
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋检测 检测报告:一式五份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

武汉员工集体宿舍房屋结构抗震鉴定既有建筑升级改造且不宜超过下一楼层综合抗震能力的20%，超过时，应同时增强下一层的综合抗震能力。6) 同一楼层内。非承重墙体和自承重墙体加固后的综合抗震能力不宜超过未加固的承重墙体的综合抗震能力，否则应加固承重墙体。7) 加固方案的选择要避免发生内力重分布形成新的薄弱部位或薄弱部位转移。

根据武汉房屋原设计建筑结构图纸，对房屋建筑结构现状进行检测与复核，为房屋结构安全评定提供基本依据: 1. 主要轴线尺寸和楼层层高的检测与复核。 2. 建筑分隔、门窗位置的调查与复核。 3. 结构布置情况的检测与复核。 4. 主要混凝土结构构件截面尺寸及配筋的检测与复核。

在承载力和变形能力的协调中。首先以承载力为主，侧重于利用承载力的来弥补变形的不足;但抗震鉴定结果仅为整体性不足时，仍以整体性的加固方案为主。5) 加固后的楼层综合抗震能力不应超过规定值的30%。

我公司目前从事的业务主要包括房屋结构可靠性鉴定；武汉房屋安全鉴定；武汉房屋可靠性鉴定；房屋新建工程检测和鉴定；房屋安全可靠鉴定；施工周边房屋纠纷鉴定；危房检测鉴定；超过使用年限房屋损坏鉴定；特种营业的房屋安全年审鉴定；自然灾害损坏房屋检测鉴定；公共场所及特种营业场所申请、变更营业执照等安全鉴定；中小学和幼儿园学校校舍抗震性能鉴定；图纸复合、楼板承载能力验算鉴定；钢结构工程检测和鉴定；建筑加固施工与设计；

房屋安全鉴定的流程：一：接受委托接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。二：收集相关资料现场调查对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其它需要评定安全性等级的房屋。三：制定方案制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术，在案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过；四：方案现场检测在方案通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。五：信息处理根据检测和取样的数据和样本进行检测计算。六：综合分析根据房屋现状和检测取样的数据进屋综合分析。七：编写报告编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告

通过；八：签发报告在检测报告通过以后，出具权威的检测报告