

# 北美广场招商办公室出租4号线大连路地铁

产品名称	北美广场招商办公室出租4号线大连路地铁
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	5.00/平每天
规格参数	面积:500平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

### 房源描述

交通便利金融中心黄浦江双侧采光

#### 【本案优势】

- 一、房源价格优势：低于市场价0.8元；
- 二、得房率：这间达75%左右；
- 三、朝向：正朝东南；
- 四、交通：紧邻地铁10号线 8号线 各路公交---交通便利
- 五、装修：精装，内有家具，可以留下；【楼盘介绍】落户五角场中心区域，作为五角场中心区域性的商务综合体，该项目集甲\*办公楼、商务、餐饮、娱乐、休闲于一体。全周边商业配套齐全，万达商业广场、百联又一城，巴黎春天，合生汇就在不远处，还有大润发，举步可达，生活便利无忧。

#### 【我们的服务】

- 一、全年365天无间歇为您提供的办赁买卖服务（时刻准备着）
- 二、全程免中介费（客户免中介费、业主付代理费）
- 三、产权调查（更安全、交易有保障）
- 四、把握选址（更多房源供选、淘淘更便宜）
- 五、谈判（我们懂市场、帮您省钱）

## 六、协助签署协议（公正，安全）

七、配套服务（我们提供后续的服务包括：提供代注册、迁址、大量员工住宿安置找房、办公装修、家具、电话、网络宽带入户等）

### 【周边房源参考】

1 硕和国际 在租 面积有60平161平198平210平530平 单价在2.5至3之间

2 万达广场 在租 面积有85平150平200平300平1600平 单价在3至4之间

3 金岛大厦 在租面积有138平180平230平500平1100平 单价在3.4至3.8之间

4 东方蓝海 在租面积有75平170平220平380平2064平 单价在3至4之间

5 合生汇在租面积有167平275平467平1100平2364平 单价在5.5至7.5之间

6 五角丰达在租面积有110平177平380平764平1500平 单价在3至3.8之间