

# 普陀地铁口 旭辉企业天地 预招租

产品名称	普陀地铁口 旭辉企业天地 预招租
公司名称	上海格耀房地产经纪事务所
价格	6.00/平/天
规格参数	
公司地址	上海市崇明县长兴镇潘园公路2528号A幢393室（上海泰和经济发展区）（住所）
联系电话	15001961315

## 产品详情

旭辉企业天地

地理位置: 常德路与长寿路交界,内环核心板块

轨交: 双轨7/13号线地铁上盖, 15分钟畅达八大核心CBD

### 「关于设计」

国际一设计团队Aedas和伍兹贝格联手打造

全球首创风动泛光幕墙系统, 极具自然韵律的美学呈现

### 「三重绿色认证」

LEED GOLD预认证、WELL GOLD预认证、国家绿色二星建筑

### 「关于OFFICE」

总体量:约3.6W

标准层面积: 1900-2300平

单元分户: 100-500平灵活分割

得房率: 71-78%

交付标准: 约3米净高、150mm架空地板、VAV智能中央空调

局部可拆卸楼板、绿色景观露台设计

「关于RETAIL」

约2万平精品潮趣商业

新兴零售/ 格调餐饮 / 品质配套服务