物业清洁维护服务企业资质

产品名称	物业清洁维护服务企业资质
公司名称	清远城凯信息咨询服务有限公司
价格	3.66/套
规格参数	
公司地址	清远市
联系电话	19924752298

产品详情

物业清洁托管维护企业服务资质

物业环境卫生管理也叫保洁管理。是指物业服务公司通过宣传教育、直接监督和日常清洁工作，保护物业辖区的环境，防治环境污染，同时对辖区环境定时、**、定人进行日常生活垃圾的分类收集、处理和清运。环境卫生管理是物业服务中一项*化的工作。环境卫生管理也可以说是，通过清、扫、擦、拭、抹等*性操作，维护物业辖区所有公共地方和公共部位的清洁卫生，从而塑造物业的文明形象，提高物业的环境效益。

物业环境卫生管理与环境卫生清洁这两个概念是既有联系又有区别的。物业卫生清洁是通过扫、刷、铲、洗、水冲等原始方法将环境表面的垃圾、废物、尘埃污渍等清理掉，使之干净。一般的人不需要经过特定的训练，只要有一定的工具就能完成这项工作。而环境卫生管理是现代意义上的卫生工作，它既包含了一般清洁卫生的工作，又区别于一般清洁

卫生工作。随着社会的进步，人们对环境卫生的要求不断提高，清洁工具和清洁方法也不断变化，物业环境卫生管理为适应现代人对物业环境卫生工作的要求，它要求经专门培训的清洁保养人员，使用专门的清洁机械、工具和清洁物料，按照科学的管理办法和严格的清洁保养程序、技术规范，对特定物业本身及各种物业装饰材料进行清扫和护理，以求保持物业表面应有的光泽、光滑、颜色和高洁净度。

2、物业环境卫生管理的意义

环境卫生管理是物业服务的重要组成部分，物业环境卫生管理的好坏是体现物业服务水平和文明*象征的重要标志。高素质的物业清洁保养是为业主和使用人提供一个清洁、舒适、优美的工作环境和生活环境。清洁、舒适、优美的工作环境和生活环境是国家卫生城市和物业服务**住宅小区（大厦、工业区）的评价标准之一。它具有视觉上的直观性，并由此带来心里上的直接感受，因而也成为物业辖区文明的*象征和管理水平的*象征。

通过保养清洁，既可延缓物业装饰物表面自然老化和防治人为磨损现象，保护物业的装饰材料，延长物业再装修翻新的周期，**经济效益，又能保持物业美观的效果。所以整洁的物业环境需要常规性的清洁保养管理服务。

http://iso188.cn.b2b168.com