

# 三诺智慧大厦写字楼物业招商/南山区写字楼

产品名称	三诺智慧大厦写字楼物业招商/南山区写字楼
公司名称	深圳市卓盛商业管理有限公司
价格	120.00/平
规格参数	
公司地址	深圳
联系电话	13510403960

## 产品详情

### 大厦简介

三诺智慧大厦位于深圳市南山高新区南区，区域东面深圳湾创业投资大厦，西面为腾讯滨海大厦，南侧为滨海大道，北侧为软件产业基地；片区汇聚了以腾讯，百度，航天，联想等为代表的大批创新企业总部。是集商务办公、主题餐饮、文化休闲、精品公寓、智慧生活馆等多元业态于一体的垂直商务综合体。三诺智慧大厦现面向科技、互联网、等行业的优秀企业开放招租。

地址：深圳市南山区滨海大道3012号三诺智慧大厦

开发商：三诺集团

大厦层数：地下3层，地上28层

标准层面积：约1528平

物业管理：第一太平戴维斯物业

物业管理费：18元

电梯：8部日立客梯

出租面积：目前有少量单位在租，110平-300平-500平-1000平-整层面积1528平各种面积均有

出租价格：130-170元/月/平（含税）

实用率：70%，整层可达76%

空调系统：VRV中央空调系统