

# 建筑物日常清洁保养资质证书

产品名称	建筑物日常清洁保养资质证书
公司名称	清远中诚企业咨询管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	清远市新城桥南路十号都市广场三层303室
联系电话	13790061161

## 产品详情

### 一、建筑物日常清洁保养工艺制定的原则

- (1)高质量的清洁保养施工工艺；
- (2)优质的质量、服务体系；
- (3)合理的价格和公开的材料用量、用工量核定，使客户或业主放心。

### 二、建筑物日常清洁保养工艺制定的方法与内容(1)确认该建筑物的装饰材料品种和面积。

- 1.调阅有关该建筑物装饰材料的技术资料和证明文件。
- 2.实地确认资料、文件与该建筑物的实际装饰材料是否相符。
- 3.调阅或实地测量该建筑物的实际面积。
- 4.确认该建筑物需清洁保养的各类装饰材料表面的实际面积。
- 5.确认该建筑物的特殊形态，如球形，凹凸形等的实际需清洁保养的面积。

### (2)清洁保养设备的选择与提供。

- 1.该建筑物客户自有清洗设备，则原则上选用该设备。
- 2.客户或业主提出选用的设备，在施工条件和安全条件全部可以满足的情况下选用。如条件不能满足，应在《建筑物清洁保养工艺》中提出，并介绍其他设备供客户或业主选择。
- 3.在客户或业主对建筑物清洁保养施工的设备没有提出要求的情况下，应按建筑物的外形、工期、清洁

保养的效果、装饰材料表面污染的程度、安全等因素来选择设备。

### (3)清洁保养用材料的选择及用量。

根据该建筑物的建筑特征、选用的清洁保养设备、施工方式来选择清洁保养用材料。

根据实际确认的该建筑物装饰材料的性能、特点选择清洁保养材料。

各工序选择的清洁保养材料的化学性质应相同，pH大致相近。

根据该建筑物装饰材料面的污染程度，制定出各种已选择好的清洁保养材料的浓度配合比。

根据实际的清洁保养面积确定清洁保养材料的用量。测出实际用量后，再增加25%的用量，才是终确定用量。这是由作业频次的稳定性和污染程度的不确定性所决定的。

## 二、建筑物日常清洁养护资质的办理需要提交的材料：

- 1、清洁清洗服务机构等级评定申请表；
- 2、法人代表资格证明；
- 3、营业执照原件（查检）和复印件；
- 4、办公及工作场所的产权证明或租赁合同的原件(查验)和复印件；
- 5、管理人员和技术人员名单及学历证明或职称证明；
- 6、建筑物清洁养护施工人员培训证书复印件（10人以上）；
- 7、建筑物清洁养护施工质量管理文件、作业标准和质量验收制度；
- 8、清洁清洗专用产品、设备清单(含型号、规格、技术指标、购置时间、制造商、运行状况等)；
- 9、上年度财务审计报告或资信证明；
- 10、3年内有效清洁清洗项目证明材料；

## 三、办理资质证书的重要性

- 1、本证书全国范围内通用，可作为企业经营活动中作重要资质证明之用。
- 2、本证书由证书持有者妥善保管、不得转借、涂改、撕毁、如有遗失应及时申报。法律责任：根据国际通行法律原则和中华人民共和国法律行政法规规定，评价机构对本证书信息内容的真实性和合法性承担法律责任。
- 3、本证书应每年进行监督审核，逾期未办理视为自动失效。以顾客为关注焦点，使顾客对企业及其产品和服务更加信任，更是企业形象和品牌的重要标志；
- 4、办理的资质证书可以投标加分使用，提高企业信用全方位的形象，增强企业的竞争力；满足市场准入的要求。

- 1.我们认证，补齐企业所缺资料，企业可以省去很多麻烦
- 2.我们有完善的服务，有人士一对一指导
- 3.我们和多家认证机构有长期良好的合作关系，因此审核方面也是畅通无阻的。
- 4.我们的价格是优惠的
- 5.出征速度快，高效，一般两周左右即可拿证！

如有需要可以私信或者电话咨询我们哦！可以查看更多资质证书样本，，做资质我们是认真的。你需要，刚好我们可以帮您。

清洁保养工艺是使建筑物的清洁保养操作规范化、系统化的方法。清洁保养工序是按照制定的清洁保养工艺的每一个步骤的前后次序进行工作。作为建筑物清洁保养工，应该了解建筑物表面装饰材料的性质、种类、功能和使用场所，读懂清洁保养工艺，掌握清洁保养工序、清洁保养的质量要求、清洁保养工艺规定的设备和工具的正确使用方法及对清洁保养工艺规定的清洁保养材料的合理使用等知识。