

舟山房屋检测机构(第三方)

产品名称	舟山房屋检测机构(第三方)
公司名称	浙江中赫工程检测有限公司
价格	1.40/平方
规格参数	业务1:房屋检测 业务2:新房屋裂缝安全性鉴定
公司地址	浙江省杭州市上城区同协路28号7幢703室（注册地址）
联系电话	13588140321

产品详情

舟山房屋检测

@联系 盛经理

作为舟山本地区建筑工程质量检测鉴定中心，我们承接江浙沪所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计业务

浙江建筑检测鉴定加固有限公司是一家从事房屋质量检测（完损状况检测、损坏趋势检测、结构和使用寿命改变检测、抗震鉴定检测、房屋综合检测）、主体结构工程检测、建筑工程鉴定、工程测量及测绘、既有建筑幕墙检查等工作的机构。我们还拥有设计、加固施工、切割拆除一站式服务。作为建筑工程技术行业的服务商，翰达将秉承“专注、公正、诚信”的服务理念，竭诚为广大客户提供的服务。

舟山房屋检测，

房屋结构在使用期间和在施工过程中要承受各种作用，施加在房屋结构上的集中力或分布力称为荷载，也就是我们常说的承重能力，当房屋的承重能力不满足使用需求是时，就是对房屋产生较大的安全隐患时，就行一个人一直承受超过自身承重范围的就会倒下，所以我们在使用过程中要了解，在不确定房屋承重能力是否满足需求时，应对房屋进行承重检测。

房屋在使用过程中常承受的承重有：结构自重、楼面活荷载、屋面活荷载、屋面积灰荷载、车辆荷载、吊车荷载、设备动力荷载以及风、雪、裹冰、波浪等等多种荷载，而zui为常见使用的和zui容易造成房屋出现安全隐患的为楼面的承重，承重检测公司发现许多工业建筑在楼面的生产使用期间，往往因为不满足承重要求或不按正常操作使用，对房屋楼板造成压力，楼板承重不满足使用需求，从而对房屋造成一定的安全隐患。

承重检测主要检测流程：

- 1.收集被检测房屋相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告。
- 2.根据国家现行规范抽检柱、梁、板的混凝土强度。
- 3.根据国家承重检测规范抽样检查柱子的钢筋配置相关情况，和钢筋保护层的厚度。
- 4.检测房屋框架的柱梁截面尺寸、楼板的厚度。
- 5.对于房屋的结构裂缝数量、现状及分布情况进行检测。
- 6.将房屋墙体的裂缝的数量、现状以及分布情况进行相关的检测。
- 7.对房屋可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测鉴定分析。
- 8.检测整栋房屋是否有倾斜及倾斜程度。
- 9.根据承重检测的结果、国家现行规范以及房屋实际使用状况，进行相关计算分析，得出承重检测及结构安全性的鉴定结果，并提出关于房屋安全使用的建议。

舟山房屋检测

植筋加固技术是一项针对混凝土结构简捷有效的锚固技术，因其施工设备简单、操作方便、效果可靠，已经在结构加固工程中得到了越来越广泛的应用。如：构件加大截面加固的补筋，房屋加层接柱和高层建筑增设剪力墙的植筋等。今天SKO小编将带你了解植筋加固施工中的质量控制措施!

植筋胶

一、施工中的质量控制措施

- 1.钻孔前，应采用钢筋检测仪先对原结构中钢筋位置进行测定，以免钻孔时对原结构钢筋造成损伤。
- 2.钻孔后应立即清理，用刷子刷除孔壁灰粉，并用压缩空气吹净钻孔内的灰粉，用木塞或纸板临时封堵孔口，以防尘土等杂物落入，影响孔壁与结构胶的粘结力。
- 3.钻孔直径和钻孔深度等锚固参数根据施工图纸或相关规范确定。
- 4.胶水的量要掌握准确，胶水过多植入钢筋或螺杆时会大量溢出，造成浪费和污染;胶水过少则粘接区填充不足，锚固可靠性降低，一般以注满孔深度三分之二为宜。
- 5.胶体配制时计量必须准确，胶体配制好后应立即放入孔内。
- 6.处理好的钢筋或螺杆植入时按顺时针缓慢旋入。

二、植筋加固的质量验收

- A、植筋胶完全固化时，需要抽样进行拉拔测试。
- B、植筋承载力现场检验抽样规则：

重要构件要按其批量的1%随机抽样，抽样不少于5件。

一般构件和非结构构件要按0.5%进行随机抽样，抽样不少于3件。

C、植筋胶锚固的承载力抽样与检验应在胶水达到产品说明书所标示的固化时间当日进行。

D、植筋承载力检验结果的评判：

若一个检验批所抽取试样全部合格，则可评该批为合格批。

若试样在持荷期间无滑移、基材混凝土无裂纹或其它局部损坏迹象出现，且施荷装置的荷载示值在2分钟内无下降或下降幅度不超过5%的检验荷载时，可评定为质量合格。

若一个检验批所抽取试样中仅有5%不合格，允许另抽3根试样进行破坏性检验。若检验结果合格，该检验批仍可评为合格批。

若一个检验批所抽取试样中不止5%不合格，应评定该批为不合格批，不再另作其它检验。