

# 深圳停车场经营许可证办理材料和前期准备工作

产品名称	深圳停车场经营许可证办理材料和前期准备工作
公司名称	深圳市欣鸿商务科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙头街道天安社区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1003-D33
联系电话	13714826212 13714826212

## 产品详情

### 深圳停车场经营许可证办理材料和前期准备工作

很多老板新建了一个停车场，想要收费，却发现没有停车场经营许可证，在深圳经营收费的停车场必须有停车场经营许可证办理。那如何办理深圳停车场经营许可证

#### 停车场许可证办理资料

- 1、有效的土地使用权证明;
- 2、物业管理合同
- 3、相应的停车场管理制度(A4纸复印件1份，加盖公章，验原件)，由我公司提供模板。
- 4、申办单位营业执照。(A4纸复印件，加盖公章);
- 5、《停车场交通设施平面设计图》(原件);由我公司提供。
- 6、《停车场建设工程竣工验收意见书》(原件)，由我公司向停车场管理科领取。
- 7、法人复印件

#### 前期准备工作：

准备资料：土地出让合同书、红线图、历史用地证明、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程施工许可证》、《建设工程竣工验收证书》、《建筑物消防合格证明》《停车场交通设施平面图》；

设备安装：停车场系统、交警信息采集系统、交通设施、充电桩；

现场设施：划线和安装指示牌，划线严禁冷涂，采用热熔的方式，进出口必须有限速，禁鸣，场地，开车不喝酒等标牌。

申办阶段：

资料收集完后，将资料上交到深圳市\*\*交通警察局停车场管理科，民警接受资料后，审资料，主要审查土地的合法性，建造的合法性，同时要求场地必须符合消防法等上位法规定。

验场阶段：

所有资料审查补充完后，同时信息采集系统有数据后，申请现场勘验，要求：严禁车位挪作它用，严禁占用市政路，严禁占用消防通道，车道划线符合要求，标识标牌符合要求。

批证阶段：

验场通过后，签发验场合格证表，走签字出证流程(停车场管理科、处、局)