

# 消毒消杀服务企业资质证书如何申办

产品名称	消毒消杀服务企业资质证书如何申办
公司名称	深圳志诚企业管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区坪地街道坪地社区湖田路69号湖田路69-7-708D
联系电话	13243795198 13243795198

## 产品详情

通过全面开展夏季蚊虫消杀工作，能够为业主营造健康、安全、绿色、环保的良好生态环境。

1.提前制定消杀计划，开展时间为每年4-10月，具体参照各标准作业过程的具体要求进行消杀；

2.物业利用智能云平台、短信平台、业主QQ群、通知公告以及LED屏等沟通平台向业主广而告之，方便业主调整外出锻炼时间，以免因消杀药水味道引起不适；

3.消杀区域:

办公室、室内公共区域、楼梯间、通道、地下车库、垃圾桶、垃圾房、室外公共区域、外围绿化带等；

(1) 提前通过相关物业单位和行业协会等渠道多方打听比较，寻找药效显著、使用口碑良好及对人体健康的消杀药剂，并安排操作技能娴熟、经验丰富的师傅开展打药工作；

(2) 消杀药物一般为：0.5%吡丙醚杀虫剂、0.5%氟虫腈杀虫饵粒、10%高效氯氰菊酯悬浮剂、辛硫·高氯氟(21%乳油)。

主要以喷药触杀为主；

(1) 消杀人员要做好安全交底培训；穿戴好护目镜、防护衣帽；

(2) 消杀药剂严格按照MSDS化学品安全技术说明书进行稀释兑比，并将稀释后的药液装入专用喷雾器中；

(3) 室内消杀注意事项：

在室内公共区域、楼道消杀时，不要将药液喷洒在不锈钢扶手或门板上(办公室、业主大门)；

室内消杀时(办公室、宿舍、配套设施设备等),应在下班结束后进行,并注意关闭门窗,将药液喷洒在墙角、桌下或壁面上,禁止喷在桌面、食品、生活用品和器具上;

餐厅、食堂消杀时,不要将药液喷洒在食品和器具上;

(4)另外,注意不要选择在业主出入高峰时期喷洒,应根据不同情况错峰进行;

皮肤接触后,须立即脱去污染的衣着,用肥皂及清水彻底冲洗皮肤,流水冲洗至少15分钟;

眼睛接触后,立即翻开上下眼睑,用流动清水或生理盐水清缓地冲洗至少15分钟,如戴有隐形眼镜,需在初的5分钟内摘除,再清洗眼睛,及时就医;

误食入口,应立即呼叫医疗急救中心,饮足量温水,除非得到急救中心或医生指示,否则不得催吐。

消杀后,物业人员需要做好公共区域物品归位、办公室杯具清洗、公共区域地坪清洗等一系列收尾工作,确保整个环境整洁干净。

物业消杀工作的管理与检查:

- 1.消杀工作前,必须详尽告知作业人员应注意的安全事项;
- 2.做好消杀检查记录台账或将工作情况记录于每日工作日记中;
- 3.应每月会同有关人员按消杀工作按检验方法和标准进行检查,并做好相应记录;
- 4.如委托资质单位开展蚊虫消杀的,物业管理人需全程跟进,确保整个消杀过程安全、有序进行。

另外,物业企业需加强宣传和动员。

可以利用智能云平台、短信平台、业主QQ群、宣传栏、LED屏等形式向业主、用户作蚊虫消杀动员,宣传消杀工作的重要性;

在业主群里加强科普知识宣传、蚊虫叮咬后的急救措施、室内如何进行物理灭蚊;对付蚊子小妙招等等。