

武汉疗养院的病房楼房屋结构抗震鉴定第三方检测中心

产品名称	武汉疗养院的病房楼房屋结构抗震鉴定第三方检测中心
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋检测 检测报告:一式五份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

武汉疗养院的病房楼房屋结构抗震鉴定第三方检测中心【合理的结构形式】观念认为砖混结构房屋的造价相对于框架结构要省，但是随着人们抗震等抵抗自然灾害意识的加强和有关规范在对砖混结构抗震措施的加强，从成本上砖混的这种优势已经相对开始缩小。从造价上分析，虽然框架结构相对于砖混结构，大概每平方多200~400元/m²。

二级武汉房屋安全鉴定机构应当具备下列条件：（一）注册资金不少于100万元；（二）从事房屋安全鉴定4年以上，有房屋鉴定业绩，履屋鉴定机构职责，未发生重大事故。享有良好社会信誉；（三）技术负责人应当具有建筑结构或相关专业中级以上职称（含中级），从事房屋安全鉴定或工程检测、建筑工程技术、建筑设计5年以上工作经历；（四）专业技术人员不少于8人。其中，建筑结构、建筑工程等专业6人，建筑材料专业1人，建筑设备专业1人。以上人员从事房屋安全鉴定或建筑工程检测、建筑工程技术、建筑设计等5年以上，具有中级以上技术职称人员不少于60%；（五）有固定工作场所和必需的技术设备、仪器。

构造柱纵筋与圈梁，特别是在屋面圈梁内的锚固长度不够。04构造柱在楼、屋面上下端处箍筋未加密。05构造柱与砖墙间未设马牙槎，直上直下。06构造柱与砖墙间拉接筋的相互锚固长度不足或间距不当。2圈梁存在的主要问题01纵向钢筋在转角处和丁字接头处的锚固长度不足。

湖北省精量建设工程检测有限公司主要业务范围包括：建设工程各类材料检测、建设工程安全性鉴定、现场结构检测、钢结构检测、武汉房屋安全鉴定、武汉房屋可靠性鉴定、建设工程基桩检测、建筑节能材料检测、建筑智能、消防检测、幕墙门窗检测及既有幕墙安全性评估、人防工程及人防设备检测、建筑物变形观测、基坑变形监测、建筑起重机械检测、各类测绘业务、相关科技研发及技术服务等。

房屋安全鉴定的基本程序1)委托鉴定；2)初始调查，摸清房屋的历史和现状；3)现场勘查、记录各种损坏数据和状况；4)检测演算，整理技术资料；5)分析，论证定性，作出综合判断，提出处理建议；6)签发鉴定文书。