

# 云浮建筑物改造拆除

产品名称	云浮建筑物改造拆除
公司名称	犇盈建设
价格	120.00/平方
规格参数	绳锯切割机:无损切割 DD-220:无震动分离 广州:020
公司地址	广州市番禺区石壁镇都那村都那南路12巷2号101
联系电话	138-26151100 138-2615-1100

## 产品详情

随着现在高楼大厦或是商业广场的增多，需要的地段往往是一些繁华的地方，这些地方有的老房子会被拆迁或是买下来改造。但不管是拆迁还是改造，都会需要大量的工人，很多工人都是新员工，并不是很了解拆除或是改造房子的时候需要做些什么，怎么做。而拆除房屋的这些工作往往需要很小心和谨慎，因为一不小心就会造成事故发生，接下来就让小编来告诉大家吧。

### 施工流程

拆除流程第一步是从天花板开始，由上至下进行拆除，注意我们在拆除的过程中可能会造成噪音和粉尘污染，所以，合理的安排是非常重要的。因此我们应当严格执行工作的程序，拆除天花板之前，要把外窗封闭。以防噪音与粉尘出来，从而保护我们周围的环境不被污染。

具体工程程序如下：

首先切断电路，然后再关闭排水得管道，撤出家具和手架外加灯具的拆除，然后拆除室内额的一切门窗最后，进行地板剔除。

施工方法：

- 1.工人应该合理的分配，为两个组，每个组的人数分工一定要明确，一般情况下白天进行拆晚上进行运输，要求当天所拆除的物品当天晚上要运完，尽可能的不要留下当天的任务，更不能随便的放置物品。
- 2.灯具的拆除：首先专业工人断掉总闸，拆除灯具，过程中要用绝缘的胶布，以防漏电。
- 3.吊顶拆除，按一定的顺序进行拆掉，先拆除外边的面板，然后再拆除龙骨，最后再拆除屋顶吊杆;注意一定按顺序进行。

注意事项：

- 1.墙面的拆除中，千万不可以采用大锤，要用手电钻进行拆除，由上至下按照一定的顺序拆除。
- 2.地面的拆除也一定严禁使用大锤，可以进行剔除或人工，以免砸坏地面
- 3.工作人员要有相应的保护用品，并应正确使用。进入现场的人员，一定要配戴安全帽和使用安全带。
- 4.当日的施工结束以后，所有的设备应有条理的集中存放，有专门的人负责看管。并且要与建筑保持一定的距离。
- 5.工程施工时，应有专业人员向被拆除的墙面进行洒水降尘，以保护周边环境。

多年来参与过多项重点高速公路，桥梁，地铁，等切割改造工程，切割拆除项目：桥梁切割拆除、地铁支撑梁切割拆除、切割拆除、钢筋水泥柱子切割拆除、防撞栏切割拆除、箱梁切割拆除、伸缩缝切割、桥墩切割拆除、混凝土浇注事故处理、桥体无振动切割拆除、T梁切割拆除、高速公路扩宽切割等各种改造切割工程，钢铁一样的施工保证了我们能顺利的完成任何高难度，高品质，高的工程。

1 拆除工程开工前，应根据工程特点、构造情况、工程量等编制施工组织设计或安全专项施工方案，应经技术负责人和业主代表签字批准后实施。施工过程中，如需变更，应经原审批人批准，方可实施。

2 在恶劣的气候条件下，严禁进行拆除作业。

3 从业人员应办理相关手续，签订劳动合同，进行安全培训，考试合格后方可上岗作业。

4 拆除工程施工前，必须对施工作业人员进行书面安全技术交底。

5 拆除工程施工必须建立安全技术档案，并应包括下列内容：

- 1) 拆除工程施工合同及安全管理协议书；
- 2) 拆除工程安全施工组织设计或安全专项施工方案；
- 3) 安全技术交底；
- 4) 脚手架及安全防护设施检查验收记录；
- 5) 劳务用工合同及安全管理协议书；
- 6) 施工现场临时用电必须按照国家现行标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46的有关规定执行。
- 7) 拆除工程施工过程中，当发生重大险情或生产安全事故时，应及时启动应急预案排除险情、组织抢救、保护事故现场，并向有关部门报告。

多年来参与过多项重点高速公路，桥梁，地铁，隧道等切割改造工程，切割拆除项目：桥梁切割拆除、地铁支撑梁切割拆除、隧道切割拆除、钢筋水泥柱子切割拆除、防撞栏切割拆除、箱梁切割拆除、伸缩缝切割、桥墩切割拆除、混凝土现浇板切割，混凝土墙体切割，墙体开门洞切割，墙体拆除切割，楼板切割，大梁切割，柱子切割，混凝土板墙切割，支撑梁切割，承重墙切割，剪力墙切割，墙体改造切割，建筑拆除切割、桥体无振动切割拆除、T梁切割拆除、高速公路扩宽切割等各种建筑改造拆除切割工程。