

杭州公司注册地址是否可以租赁

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 杭州公司注册地址是否可以租赁 |
| 公司名称 | 杭州星抖云文化传媒有限公司 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 西湖广告大厦3F |
| 联系电话 | 15868279988 13605817015 |

产品详情

要以出租房屋注册一间公司，一般需要在出租房屋后与业主签订合法的出租合约，并让业主提供物业证明书副本及业主身份证副本。需要指出的是，在提供租赁合同时，必须使用工商局的统一标准租赁协议才能，而一般租赁合同则不能。这些任务完成后，工作并没有真正的结束。在下列情况下，住房提供者还必须根据房屋的所有权颁发不同的证书：

一：如果有房地产证书，住房提供者应提供房地产证书副本，并在副本上加盖产权单位的印章。没有公章的，必须由产权人签名。

二：如果注册的商业大厦没有产权证，就会更麻烦。产权单位或者产权证签发单位的上级必须在“需要证明情况”栏说明情况，并经公章确认。当然，有一些特殊的情况。例如，在农村地区，许多农村地区的房屋没有产权。此时，则需要地方在“需要证明情况”栏上签署意见，同意在现场进行作业，还必须加盖公章。

三：如果商品房的产权属于军队，必须提交加盖中国人民解放军房地产管理部门专用印章的《军队房地产租赁许可证》复印件。

四：新收购的房地产用于登记，但没有财产登记的，必须提交由买受人签订或者买受人盖章的购买合同副本。此外，在房地产开发中，还需要加盖预售房许可证和公章的房屋竣工验收证书副本。