

无进项、无成本发票，建筑行业如何合理解决问题？

产品名称	无进项、无成本发票，建筑行业如何合理解决问题？
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

产品详情

大家都知道，大多数建筑设计行业都属于高收益，高所得税的盈利型公司，因为建筑设计行业在成本费用上主要的成本就是人工成本，进项就偏少，导致盈利多，所以企业所得税就会很高，个人所得税也会很多。在营改增之前，买卖发票、虚增成本费用、走私账这些都是很多企业用来节税的方法，但是现在相关税务机关对这方面的管控越来越严格了，这些行为都是属于“不合法”的范畴，那么建筑设计行业该如何降低企业的税负压力，合理的减税降费。

企业可以寻找合适的“税收洼地”来享受税收优惠政策，来降低企业的税负压力，建筑设计行业一般采用个人独资企业申请核定征收，核定行业利润率，再按照五级累进制计算个人所得税，企业不需要缴纳高额的企业所得税和分红税了，综合税率在3%左右，因为现在小规模纳税人的增值税依旧按照1%征收，具体恢复时间再通知。

并且个人独资企业账户上的账款是可以自由支配的，不需要在纳税，这样能解决建筑设计行业的高收益高企业所得税的问题，解决企业进项少的问题，真正的做到合理的减税降费，也能合理合法的得到增值税发票作为票据。

个人独资企业（小规模/一般纳税人）：

I 增值税3%（今年受疫情影响1%）

I 个人所得税核定征收：核定税率为0.5%-2.1%

I 附加税：增值税的0.06%

综合税率：0.5%-3.16%

一年的开票额400万，核定利润率10%：

增值税： $400w / (1+1\%) \times 1\% = 3.9w$

附加税： $3.9w \times 6\% = 0.23w$

个人所得税： $400w / (1+1\%) \times 10\% \times 30\% - 40500 = 7.65w$

总税金： $3.69w + 0.23w + 7.65w = 11.57w$

综合税率： $11.57w \div 400w = 2.89\%$