

# 昆明机械式停车库规划验收 莱贝出租立体停车出租 会理机械车库租赁

产品名称	昆明机械式停车库规划验收 莱贝出租立体停车出租 会理机械车库租赁
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

## 产品详情

四川莱贝停车设备有限公司致力于昆明机械式停车库规划验收,莱贝出租立体停车出租,会理机械车库租赁、机械停车设备销售、机械式立体车库设备经营租赁、立体停车场建设、停车场经营管理、停车场规划设计、停车场施工建设、共享停车、盘活停车场、收购停车场、租赁停车场、收购停车位、出售停车位、停车资产管理及互联网停车软件开发服务等领域。我们为机场、车站、商场、大学、住宅、PR停车等各种停车类型，从一个停车场一个区域到一个城市提供的停车位经营解决方案。公司严格按照ISO9001:2015质量管理体系、ISO14001:2015环境管理体系、ISO45001:2018职业健康安全管理体系要求，优化组织架构，规范内控体系，明确部门分工，积开拓市场。业务特色鲜明，在市场营销、控制、业务、人力资源管理等方面均衡发展，形成覆盖的业务网络，建立了的管理模式。公司现已获得ISO9001:2015质量管理体系认书、ISO14001:2015环境管理体系认书、ISO45001:2018职业健康安全管理体系认书、AAA诚信经营示范单位、AA企业登记书、企业AA企业、AAA企业资信登记书、2020年度四川省质量合格·诚信企业推荐单位、AAA质量服务荣誉单位、AAA重服务守单位、AAA重合同守企业、AAA重质量守单位等书。公司与多家机构、设备制造商、服务团队、停车管理等多家企业形成战略合作关系，一如既往地秉承“、务实”的服务理念，抓住历史机遇，创造奇迹，在尽可能短的时间内，做大做强做。通过持续改进，不断设计并优化停车场方案，为客户提供、化、多元化的立体停车场经营以及术支持服务，致力于成为国内更具力的立体停车场经营提供商。为了响应快速发展的停车需求和引入社会资源优化停车产业结构的号召，莱贝停车设备配合政策，停车体验，解决城市停车难题，将未来停车产业推向新的领域。公司充分利用人才、术和设备优势，租赁一系列适合国情的、高的产品。主要有：昆明机械式停车库规划验收,莱贝出租立体停车出租,会理机械车库租赁、简易升降式、升降横移升降式等。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。人防工程是国度组成一套，所以严禁研发商销行。根我国《物权法》第半百二条规定，资产归属国度。《商品房销行平面或物体表面的大小计算及公用建造平面或物体表面的大小分担费用规则》第九条规定，作为人防工程的地下室也不计较入公用建造平面或物体表面的大小。从上面所说的规定可以看出，人防车位是由百姓防空管理部门代表国度行使者职能，该类车位不行处理产权，占有权既不归属研

发商，也不归属总和。类型三：小区地上车位，建筑于小区地上面的天空空间，是为了临时停放车辆而设置的车位。地上车位又分两种，一种是小区建造地区划分内计划建设的车位，一种是研发商在计划外新车位，如购房时地下车位平面或物体表面的大小已经列入公摊平面或物体表面的大小被分担费用，这类地下车位不成产权，归属总和小区，研发商无权销售，更无权出让。根据我国《物权法》第七十四条第三款规定：“占用共有的道路还是其它场地用于停放交通工具的车位，归属共有。”而《最高人民法院关于处理楼宇区别占有权纠纷具体应用法律若干问题的解释》第六条进一步明确规定：“建造地区划分外在计划用于停放交通工具的车位以外，占用共有道路还是其它场地设的车位，应该确定地认为物权法第七十四条第三款所称的车位。”因为这个，建造地区划分内计划建设的车位归属研发商；建造地区划分内计划用于停放交通工具的车位以外新的车位，且占用了公共土地，则归属小区共有。立体停车库由多个多层停车单元体按m行n列排列组成，其顶层为出进车层面。半自动管控系统由多个执行元件、动力源以及计算机扼制系统构成，执行元件是设在每个停车单元体两侧的一对液压油缸，动力源为液压泵站，计算机扼制系统涵盖微处理器，出卡机、读卡机、检验测定系统、停车单元扼制器以及显示屏等。停车库可建筑在地面上也可建筑在地下，具备单位车辆占地平面或物体表面的大小小，多辆车可同时出进车库、节约等候时间、动作靠得住等长处，尤其适合使用于轿车停车。车库类型1. 上升下降横移式上升下降横移式车库整机的地方：管用利用空间，长空间利用率达。存取车敏捷便利，跨梁预设，车辆出入无绊脚石。认为而使用PLC扼制，半自动化深重。节能，低噪音。人机界面好，多种操作形式可选配，操作简单方便。2. 铅直循环式铅直循环式车库整机的地方：省地：在58m<sup>2</sup>的地方建起大型铅直循环类机械停车库，可容受34辆轿车或24辆面粉和水发酵制成的食品车。便捷：运用PLC半自动调车，一次按钮即可完成存取车。迅疾：调车时间短，取车。灵活：可设置在地面上或半地上半地下，可或附带设置在楼内，还可多台组合。横移机构横移机构主要由电机、链传动长轴，链条，链轮及滑叉等组成。当电机运转后，通过链传动带动长轴转动，长轴两端通过链条、链轮带动两头的滑叉作横向同步运动。回转升降装置升降回转装置主要由液压系统、升降架、回转台等组成，其工作原理是当回转台需要上升时，启动液压泵，油缸柱塞向外伸使“X”形升降架上升；通过换向阀换向，靠回转台自重推动柱塞向里缩，使回转台下降。回转台的旋转是通过电动机，由减速机输出的小齿轮带动大齿轮实现的，它能正反方向旋转以满足车辆进出的需要。电控系统高层立体停车库的所有机械动作，均由PC电制系统控制，可以实现“自行运动”、“手动运行”、“点动运行”等要求，整个电控系统主要由配电、控制、执行、操作和显示五个部分组成。防护装置垂直升降类机械式停车设备的防护装置主要包括：紧急停止开关；超限运行装置；车辆长、宽、高装置；装置；载车板上汽车位置检测装置；出入口门、围栏连锁装置；自动门防夹装置；防重叠自动检测装置和装置等。