

养老住宅用地出让 珠佳房地产 住宅用地出让

产品名称	养老住宅用地出让 珠佳房地产 住宅用地出让
公司名称	东莞市珠佳房地产投资有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	东莞市东城区岗贝东城东路星河传说四区玉兰阁10栋102号
联系电话	13809646238

产品详情

土地位置的固定性。土地位置的固定性，亦称不可移动性，博罗住宅用地出让，是土地区别于其它各种资源或商品的重要标志。我们可以把可移动的商品如汽车、食品、服装以及可移动的资源如人力、矿产等，由产地或过剩地区运送到供给相对稀缺或需求相对旺盛因而售价较高的地区。但我们还无法把土地如此移动。

土地质量的差异性。土地的特性和质量特征，是土地各构成要素(地质、地貌、气候、水文、土壤、植被等)相互联系、相互作用、相互制约的总体效应和综合反映。地理位置不同，地表的气候、水热对比条件不一样，地质、地貌对其具有再分配的功能，使得地表的土壤、植被类型也随之发生变化，因而造成土地的巨大自然差异性。

工业用地有哪些用途？工业用地，可以以企业厂房为核心，做一些配套工程：如职工宿舍、企业研发楼（写字楼），职工活动场地，或者孵化园等。

工业用地有哪些用途？

工业用地，可以以企业厂房为核心，做一些配套工程：如职工宿舍、企业研发楼（写字楼），职工活动场地，或者孵化园等。

工业用地是指独立设置的工厂、车间、手工业作坊、建筑安装的生产场地、排渣（灰）场地等用地。

一类工业用地

对居住和公共设施等环境基本无干扰和污染的工业用地，住宅用地出让，如：电子工业，养老住宅用地出让，缝纫工业，工艺品制造工业等用地。

二类工业用地

对居住和公共设施等环境有一定干扰和污染的工业用地，如：食品工业，制造业，纺织工业等用地。

三类工业用地

对居住和公共设施等环境有严重干扰和污染的工业用地，如：采掘工业，城镇住宅用地出让，冶金工业，大中型机械制造业，化学工业，造纸工业，制革工业，建材工业等用地。

工业用地的使用年限是从哪一天开始计算的？

土地使用年限是从开发商取得该地块的土地使用证之日开始计算，即国家出让该地块的时间。

根据1990年5月19日开始实行的《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》规定，土地使用权出让年限按下列用途确定：

第十二条 土地使用权出让年限按下列用途确定：

- (一)居住用地七十年;
- (二)工业用地五十年;
- (三)教育、科技、文化、卫生、体育用地五十年;
- (四)商业、旅游、娱乐用地四十年;
- (五)综合或者其他用地五十年。

养老住宅用地出让-珠佳房地产(在线咨询)-住宅用地出让由东莞市珠佳房地产投资有限公司提供。养老住宅用地出让-珠佳房地产(在线咨询)-住宅用地出让是东莞市珠佳房地产投资有限公司今年新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：李小姐。