

# 黄冈游艺厅房屋安全鉴定第三方机构

产品名称	黄冈游艺厅房屋安全鉴定第三方机构
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

## 产品详情

黄冈游艺厅房屋安全鉴定第三方机构，湖北省精量建设工程检测有限公司专业致力于黄冈游艺厅房屋安全鉴定，房屋结构检测鉴定，黄冈房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，黄冈培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，网吧、酒吧、等场所文化备案检测，宾馆、等特行检测鉴定。

详细调查、检测。详细调查、检测主要是围绕建筑结构的强度、刚度及性进行。详细调查、检测的要点是：由表及里。通常首先环绕建筑物，观察建筑物的整体情况，注意建筑物出现面层开裂、变形、脱落等异常情况的部位，对建筑物的整体有个初步认识，在对建筑物内部进行检测时就能做到有的放矢。

房屋可靠性鉴定和评级房屋可靠性鉴定主要依据《民用建筑可靠性鉴定》GB50292。房屋结构的可靠性是指房屋结构在规定的时间内和条件下完成预定功能的能力，结构的预定功能包括结构的安全性、适用性和耐久性。黄冈房屋可靠性鉴定主要包括安全性鉴定和正常使用性鉴定两种，同时兼有建筑物适修性等级评估。下列情况应进行可靠性鉴定：1、建筑物大修前的检查；2、重要建筑物的定期检查；3、建筑物改变用途或使用条件的鉴定；4、建筑物超过设计基准期继续使用的鉴定；5、为制订建筑群维修改造规划而进行的普查。

C级:局部危险。部分承重结构承载力不能正常使用要求，局部发生险情，构成局部危房。根据《民用建筑可靠性鉴定》第6.3.2条，评定该房屋的主要承重构件的安全性为Bu级。2、结构整体性 结构布置该房屋局部纵墙采用空斗墙砌筑，不符合现行设计规范要求。

湖北省精量建设工程检测有限公司始终坚持“公正权威、”的方针，为广大客户提供优质的第三方黄冈房屋安全鉴定、黄冈房屋可靠性鉴定服务。多年来，公司以第三方公正地位为建筑材料行业、建筑工程及相关领域提供了大量准确、可靠、及时的检验检测数据，为武汉及外省市的部门、门、企事业单位和个人提供了数十万份结果报告，承担了主编或参编建筑材料、建筑工程和检测的、行业和地方近百项。

黄冈房屋综合检测鉴定，包括建筑结构图纸复核与测绘、使用荷载调查、材料力学性能检测、房屋变形

检测、房屋损伤状况检测、建筑结构分析、结构安全性评定等内容。

房屋综合检测报告，应包括下列内容：1、概况(包括委托单位、检测范围、被检测房屋地址、建造年份、建筑用途、建筑面积、结构类别、房屋层数、设计单位等)。2、检测目的和要求。

3、检测依据(图纸资料、规范、委托单位与主管部门要求等)。

4、房屋的保护类别和保护范围、内容、要求。5、建筑与结构概况(包括现存图纸状况，建筑特色与风格、建筑立面、层高、平面布局与功能等.基础形式、结构体系、构造特点分析等)。6、房屋历史沿革和使用、维修改造情况(房屋历史沿革调查应标明文献来源，房屋使用、维修改造情况调查宜重点在明现有建筑与原有建筑之间的差别)。