

潜江歌舞厅房屋安全鉴定办理流程及基本收费标准

产品名称	潜江歌舞厅房屋安全鉴定办理流程及基本收费标准
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

潜江歌舞厅房屋安全鉴定办理流程及基本收费，湖北省精量建设工程检测有限公司专业致力于潜江歌舞厅房屋安全鉴定，房屋结构检测鉴定，潜江房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，潜江培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，网吧、酒吧、等场所文化备案检测，宾馆、等特行检测鉴定。

综合分析。综合分析要点是：根据鉴定目的和内容确定应依据的规范、并注意它们的适用范围；科学分析，准确判断。6) 检测鉴定结论及建议。检测鉴定结论是整项工作的关键，其主要内容是：依据有关规范、对建筑结构的安全进行评定；根据造成建筑结构安全问题的原因，分清责任所属；根据建筑物现状，提出处理建议。

潜江房屋安全（可靠）性检测鉴定

对房屋主体工程、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。b、主体工程：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝、涂层厚度等。对房屋改变使用用途、拆改结构布置、使用荷载、设计使用年限、使用层数、装修前及安装屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。

危险构件是指构件已经达到其承载能力的极限状态，并不适于继续承载的变形。1、为确保住用安全，对危险房屋的鉴定有所依据，定本。2、本适用于房地产部门经营的房屋。对单位自有和私有房屋的鉴定，可参考本。

湖北省精量建设工程检测有限公司主要范围包括房屋安全鉴定、潜江房屋安全鉴定、潜江房屋可靠性鉴定、建设工程检测、与年审房屋安全鉴定、施工周边房屋安全鉴定与证据保存、危房鉴定与应急抢险、

火灾后房屋结构安全检测、建筑物建造年代鉴定、房屋（校舍）抗震构造检查与抗震性鉴定、旧房改造与加装电梯可行性研究、民用建筑及工业厂房加层可行性研究、房屋修缮技术与造价评估、房屋结构设计与加固补强设计等工程建设领域。出具权威检测鉴定报告。

潜江抗震鉴定：砌体结构：图纸测绘（详细测绘，门窗尺寸及具置全要测）、建筑历史调查、沉降、倾斜、损伤拍照记录、承重构件材料强度检测（砖强度检测、砂浆强度检测）、楼板厚度检测、抗震措施检查、PKPM建模计算、抗震措施分析；钢筋混凝土结构：图纸测绘（详细测绘，门窗尺寸及具置全要测）、建筑历史调查、沉降、倾斜、损伤拍照记录、混凝土材料强度检测（梁、柱均要测）、碳化深度检测、构件截面尺寸检测（梁、柱均要测）、钢筋直径及间距检测（梁、柱均要测）、楼板厚度检测、PKPM建模计算、抗震措施分析；钢结构：图纸测绘、建筑历史调查、沉降、倾斜、损伤拍照记录、构件截面尺寸复核（梁、柱均要测）、承重构件材料强度检测（梁、柱均要测）、钢柱垂直度检测、钢梁挠度检测、PKPM建模计算、抗震措施分析；