

芜湖评估 二手车评估 安徽可可

产品名称	芜湖评估 二手车评估 安徽可可
公司名称	安徽可可法律事务咨询服务有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	芜湖市镜湖区绿地新都会B座806-807
联系电话	13855332179 13855332179

产品详情

市场上常用的估值方法主要有三种——资产估值法、市场比较法和收益折现法。

资产评估法，包括净资产估值法、重置成本法、清算价值法、市场价值法。

市场比较法，包括PE法、PB法、PS法。PE法就是净利润乘以倍数，PB法就是净资产乘以倍数，PS法就是销售额乘以倍数。在什么情况下使用PS法？就是没有利润，只有销售额，还在成长期。PB法多数是用于国有企业，就是净资产多少倍，芜湖评估，如何保值增值。所以比较常用的还是PE法。

收益折现法就是对未来的测算，比如未来三五年有多少收益，二手车评估，收益完以后折现回来，到今天值多少钱。

为保障质权实现的可能，在进行知识产权质押资产评估时还必须特别关注变现价值，考虑质押品的变现能力，应综合分析知识产权的特殊性、独立使用性或者可分割转让性。权质押评估要求委托方明确权的基本状况通常包括：1、名称；2、类别；3、申请的国别或者地区；4、号；5、权申请日；6、权利要求书所记载的权利要求。

资产评估的内容

资产的价值取决于资产的成本。资产的原始成本越高，资产的原始价值越大，反之则小，二者在质和量的内涵上是一致的。采用成本法对资产进行评估，资产评估公司，必须首先确定资产的重置成本。重置成本是按在现行市场条件下重新购建一项全新资产所支付的全部总额。重置成本与原始成本的内容构成是相同的，而二者反映的物价水平是不相同的，前者反映的是资产评估日期的市场物价水平，后者反映的是当初购建资产时的物价水平。

芜湖评估-二手车评估-安徽可可(推荐商家)由安徽可可法律事务咨询服务有限公司提供。安徽可可法律事务咨询服务有限公司在法律服务这一领域倾注了诸多的热忱和热情，安徽可可一直以客户为中心、为客户创造价值的理念、以品质、服务来赢得市场，衷心希望能与社会各界合作，共创成功，共创辉煌。相关业务欢迎垂询，联系人：王主任。