

# 新型轻钢别墅房屋 佐帝亚

|      |                   |
|------|-------------------|
| 产品名称 | 新型轻钢别墅房屋 佐帝亚      |
| 公司名称 | 湖南中盛科建实业有限公司      |
| 价格   | 面议                |
| 规格参数 |                   |
| 公司地址 | 湖南省汨罗市循环经济产业园龙舟南路 |
| 联系电话 | 15211142880       |

## 产品详情

湖南中盛科建集团佐帝亚轻钢结构别墅是以结构技术为主的结构体系，兼顾了建筑、内外装修、保温隔热、等等方面的优势，不破坏生态环境，是节能型的绿色建筑体系。因为轻钢结构别墅的这些优点弥补了以前传统建筑的缺点，又弥补了我国在新型房屋结构方面的空白，所以它非常适合新农村的发展建设。轻钢结构别墅是以轻钢结构体系为主体，自重轻，基础造价少，各种连接的部分分别采用预埋不同的抗震连接件直接与地基紧密相连，尤其适用于地质条件较差的地区，反应小，因而具有良好的抗震性能和抗台风性能。它的整个建造的过程和居住性能还充分地体现了节地、节能、节水、节材、环保等节能环保的特性，干法作业，新型轻钢别墅房屋，噪声、粉尘与垃圾少，受气候影响小；几乎全部可回收利用。

古代的秦砖汉瓦建筑时代已不适合现代生活的节奏，转而代之的是轻钢结构别墅，为了推进新农村的建设，在十六届五中全会中提出了新农村，即把改善农村住宅环境和住宅建设作为扩大内需的政策来推进，加强村镇规划促进节能环保型住房。新农村的环保型住房也大受关注。

以前农村的居住房屋不管是在居住的舒适性还是安全性都与城市的建筑有着一定的差别，主要是因为结构的安全系数比较低，耐久性也不是很好，并都是一砖瓦为主要的建筑材料，不环保也而且还浪费土地资源 and 木材资源等等，如今新型绿色建筑材料应用到了轻钢结构别墅的建造，它是快速安装预制住宅，住宅构件和部品的标准化、系列化、及其化、商品化、社会化程度很高，几乎达到，各种施工机械、设备、仪器等租赁化非常发达，商品化程度达到40%。

绿色的小康生活就是给老百姓带来安全，提高他们的生活品质，为了更加健康、舒适、环保、生态而做出一切的努力，轻钢结构别墅就是肩负着低碳、节能、环保”的绿色建筑为责任来完成它的使命。

轻钢别墅在选购好的钢结构对钢材的要求是多方面的，首先需要了解钢结构建筑的特性，必须从钢结构的材料开始，掌握钢材在各种应力状态、不同生产过程和使用条件下的工作性能，从而选择适用的钢材，不仅使钢结构工程和满足使用要求，又能较大可能的节约钢材和降低造价。

首先有较高的强度，要求钢材的抗拉强度和屈服点比较高。轻钢别墅屈服点高可以减小构件的截面，从

而减轻重量，节约钢材，降低造价，抗拉强度高，可以增加钢结构建筑的安全储备。

然后是塑性性能好，能使钢结构建筑结构破坏前有较明显的变形，可以避免结构发生脆性破坏。轻钢别墅塑性好也可以调整局部构件的高峰应力，使应力得到下分布，并提高构件的延性，从而提高钢结构建筑的抗震能力。冲击韧性好可提高结构抗动力荷载的能力，避免发生裂纹和脆性断裂。然后是冷加工性能好，钢材经常在常温情况下进行加工，冷加工性能好可以保证钢结构构件在加工过程中不发生裂纹和脆断，不因加工对强度、塑性及韧性带来较大的影响。

选择轻钢别墅其优势是什么

轻钢别墅的轻钢结构配件制作工厂化和机械化程度高，商品化程度高，轻钢别墅的现场施工速度快，主要为干作业，有利于文明施工。

轻钢别墅因为轻钢结构的墙体厚度小，比砖混结构可以增加有效使用面积，轻钢别墅的与钢筋混凝土住宅相比，由于轻钢结构的钢材以后可以循环使用，但混凝土不能循环使用，以后肯定是建筑垃圾，造成环境压力并且，因此容易造成室内湿气、潮湿，不利于人体健康。但是轻钢结构完全不用混凝土，因此不存在这个问题，轻钢别墅的抗震性能好。由于的活动为左右和上下活动，所以用螺丝钉连在一起的轻钢结构组成了一个安全稳定的盒子，不会因为的摇晃而出现墙体倒塌或楼板掉下危及人身安全。轻钢别墅的施工采用干施工法，不会造成水资源的浪费，并且节省了费用。

轻钢建筑可以在建筑全寿命期内，限度地节约资源、保护环境和减少污染，为人们提供健康、适用、的使用空间。未来随着我国新一轮的基础设施建设投资及房地产市场投资的持续增长，建筑采用钢结构比例的不提高，钢结构市场需求的扩大和发展的前景相当可观。

轻钢别墅“轻”的特性更加突出，主要体现在恒荷载轻，采用轻质围护结构，恒荷载及作用大幅度减小，基础形式简单，对地基要求低，构件截面小、用钢量低，劳动强度轻，采用标准化、工厂化生产线生产、小型机具吊装，劳动强度低、速度快，建筑选型轻盈，外观造型美观轻巧，建筑表现能力强，适用于大中小跨度、单多层工业民用建筑，可采用大间距柱网，空间布置灵活。

建筑造型简洁美观，内部空间布置灵活丰富钢材强度高，可以采用大空间柱网布置，建筑设计不受结构限制，这种住宅为建筑师的创维设计提供了想象空间。因此，轻钢结构住宅外形轻巧美观，墙体与屋面色彩丰富，屋顶造型别致，尽显现代风格。轻钢结构整体刚度大，钢材强度高、延性好，因此抗震性能好，用于结构抗震措施的费用少，适用于多发区;结构自重轻，基础负担小还可大幅减少基础造价，随着城镇化的加快必将推动轻钢别墅的不断发展。

新型轻钢别墅房屋-佐帝亚由湖南中盛科建实业有限公司提供。湖南中盛科建实业有限公司为客户提供“室内外装饰装潢工程,钢结构工程的设计与施工,环保装饰材料”等业务，公司拥有“佐帝亚”等品牌，专注于钢结构等行业。，在湖南省汨罗市循环经济产业园龙舟南路的名声不错。欢迎来电垂询，联系人：叶经理。