

## 2021申报物业清洁卫生服务企业资质证书可招标投标加分

产品名称	2021申报物业清洁卫生服务企业资质证书可招标投标加分
公司名称	深圳志诚企业咨询管理有限公司销售部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	坪地街道办同心路69号七楼
联系电话	13267099132 13267099132

## 产品详情

### 2021申报物业清洁卫生服务企业资质证书可招标投标加分

新成立物业管理公司后，需要多久才能办理物业管理资质证书？如果在一定时间内不处理，是否会暂停？

如何申请物业管理资质，有哪些流程

首先，我不知道它注册在哪里。不同的城市和州可能有不同的政策，但根据作者的经验，它们是相似的。根据所说，有以下几种情况:

1.注册物业公司的目的是什么？目前很多物业公司不申请资质，因为他们从事的是单一的外包项目，比如家政、保安服务等物业管理以外的业务，根本不需要资质。四川和二线城市不合格的物业公司太多了。请记住，只要他们不接管整个项目，他们就不需要也不需要花这笔钱。

2.如果从长远角度考虑，建议处理。但是物业资质必须每年审核一次，不太麻烦。新的物业资质办只能从暂定的三级开始申请，临时的三比三是升级，有点麻烦。如果暂定期间有项目，升级到三级也没那么麻烦。

物业公司资质认定流程:

新设立的物业管理企业应当自取得营业执照之日起30日内，向工商登记所在地的市、区主管部门申请资质认定:

1.营业执照；

2.公司章程；

3.验资证明；

4.企业法定代表人的身份；

5.物业管理专-业人员的职业资格证书和劳动合同，管理技术人员的职称证书和劳动合同。

6、相应的办公场所和规章制度。

对于新成立的物业管理企业，资质等级核定为zui低等级，也称暂定三级，并设置一年的临时期限。一年后业绩达到相应标准，物业资质可升级。

2018年更新:

目前已取消国家物业资质，实行信用管理制度。承接物业管理，只需要一张营业执照，甲方愿意给你。即使之前转-让过，也不能购买，不能更改，转-让后也没用。只能变更营业执照，不能变更资质。