

鹤山市阳台加固公司(旧楼改造加固)

产品名称	鹤山市阳台加固公司(旧楼改造加固)
公司名称	久顶建筑加固工程有限公司
价格	77.00/平方
规格参数	加固方法1:旧楼改造加固 加固方法2:碳纤维加固 加固方法3:粘钢加固
公司地址	承接广东省海南省所有地区加固业务
联系电话	13434376001

产品详情

承接各地区房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

我们长期致力于建筑结构改造加固设计及施工，内部拥有高端施工机具、资深的设计和技术人员，具备专注的施工人员和丰富的施工业绩。主要承接房屋加固、各种植筋加固、喷射混凝土加固、桥梁加固、砖混结构加固、补强加固、灌浆加固、粘碳纤维加固、抗震加固、梁加固、楼板加固、钢结加固、湿式外包钢加固、校舍加固、粘钢加固、混凝土加固、改造加固以及大型静力拆除、破碎、化学螺栓，混凝土裂缝修复、注浆堵漏、防水、加楼板，学校加固，桥梁支座更换，桥梁维护，房屋安全鉴定，等一系列加固工程。本公司具有建设部颁发的特种专注施工企业资质。

防水材料应该怎么选?防水补漏工程中，防水材料的选择这一环节也是很重要的，具体该怎么选防水材料呢?1、防水材料的选择所用的防水材料必须符合设计技术要求，所选用材料的各厂家必须具有生产其产品的资质、生产合格证明及检验报告等检验等，并符合国家有关规范及行业标准。2、防水材料的检验防水材料进入现场应由厂家提供生产日期、产品合格证、厂家资质等相关证明材料，由项目的试验员依据规范的规定对材料进行分批、分规格现场取样试验，对不符合规范、环保、物理性能要求的材料一律退场。未经复试的材料严禁用于工程。

业务涵盖广东省：包括潮州旧楼改造加固；韶关旧楼改造加固；揭阳旧楼改造加固；东莞旧楼改造加固；广州旧楼改造加固；佛山旧楼改造加固；中山旧楼改造加固；云浮市旧楼改造加固；清远旧楼改造加固；茂名旧楼改造加固；惠州旧楼改造加固；深圳旧楼改造加固；汕尾旧楼改造加固；汕头旧楼改造加固；梅州旧楼改造加固；江门旧楼改造加固；肇庆旧楼改造加固；河源旧楼改造加固；湛江旧楼改造加固；珠海旧楼改造加固；阳江旧楼改造加固等。

旧房加固改造要注意哪些事项

一般而言，危房总是可以修复的，但要看是否有修缮价值。而我们所讨论的危房，都是有修缮价值的，并具有针对性。

如一根柱的危险，会引起整幢或部分房屋危险，在修缮时，应就一根柱的修缮而采取措施，若一植房屋的梁、柱、墙体以及基础，均出现危险，那就应该对此房进行修缮，达到加固整幢房屋的目的。

提高房屋构件的强度

房屋的危险是由于部分构件的强度降低所致，其侧重点应放在构件的加固补强上。如增大构件截面，撤换部分构件，改善使用性质(指有利于房屋降低荷载)，也可采用调整房屋荷载分布以及提高构件的承载能力等方法达到加固目的。

增加房屋整体刚度及稳定性。房屋的某些构件，其稳定性或刚度不足，使得房屋产生危险。

如柱的长细比过大，梁的挠曲过于严重，大偏心受压构件有过大的弯曲变形，木屋架之间榫卯结合不牢，使得房屋倾斜等应采取加大构件截面，增加中间支点，减小计算长度。减小构件偏心距等方法，加强构件刚度和稳定性。若房屋的危险是由空间支撑不当，或支撑联系失效所致，应拆换、调整支撑系统，增强联接的可靠性。

房屋加固的注意事项

1、在进行房屋加固设计的时候一定要关注到加固的合理性问题。

不管是局部性的加固处理还是房屋整体性的加固处理，在合理性的问题上不可忽视，而且使用到的加固建材也一定要符合相关的安全标准和质量标准，否则就达不到预期的加固效果了。这是我们在进行房屋加固的时候第一个需要关注的问题。

2、在加固施工前，管理和施工等工程相关人员应对施工现场周边环境进行了了解。

了解加固结构受力和传力途径，对整体结构中的裂缝进行检查并记录。若出现与设计不符的现象或疑惑应当及时上报，勿存有侥幸心理，盲目开工。

3、在房屋加固设计的时候还要关注的就是加固设计的施工周期问题。

做出完备的施工进度计划，在施工过程中尽量避免消耗多余时间，提升整体施工效率缩短房屋装修、加固所需时间。如此一来施工速度会得到大幅提升，但注重速度并不能忽略质量，我们要质量的前提下尽量加快施工效率。

4、在施工过程中对于危险构件和受压构件而言，需要进行切实可行的监控和安全措施，并经过审批。

在施工过程当中要时刻注意，构件是否有异常，若出现问题应当停止施工，加设临时支撑，并和相关人员进行讨论研究，避免加固过程当中再次出现新的问题。

5、在加固过程中，施工所用安全支护体系及工作平台要经常进行检查。

避免出现结构受力发生变化的现象，而使得安全体系强度降低，致使其失效。

6、施工时项目负责人应注意保护工人身体健康。

对于周边粉尘、噪声及有害气体要采取有效的防护措施。

7、加固施工过程中很多材料为易燃或遇高温失效材料，在现场要设置有消防器材，并严禁烟火。

除此之外，受高温失效材料要合理存放，避免高温暴晒，以此施工材料的质量。

8、房屋加固设计的一些细节问题也是不能够忽略的。

比如说在进行加固设计的时候建材的使用、选择、施工过程中的技术操作等，这些问题虽然说看似小事，但是却直接关系到加固工作的质量、安全等问题。所以在进行加固设计的时候一些看似普通的小事是不能够忽视的。