

江西流量经济基地招商入驻中毛坯/简装/精装自由选择有返税

产品名称	江西流量经济基地招商入驻中毛坯/简装/精装自由选择有返税
公司名称	江西小二企服企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	品牌· :江西流量经济产业基地 业务:南昌顺外路写字楼出租 区域:江西南昌
公司地址	江西省南昌市青山湖区北京东路1616号青山湖创业大厦5楼511房间（注册地址）
联系电话	17770848496 19170190762

产品详情

江西流量经济基地招商入驻中毛坯/简装/精装自由选择有返税

江西流量经济写字楼直播基地全面招商入驻享创业者社交型空间，24小时招商热线支持中！

- 1.江西南昌流量直播基地租赁中环境佳，毛坯、精装均有；
- 2.南昌直播地标写字楼全面出租，直播大佬与您同在；
- 3.南昌顺外路江西南昌流量直播基地写字楼/商铺均可出租，多面积可选；
- 4.入驻江西南昌流量直播基地享直播技能培训机会，直播供应链降低成本；
- 5.南昌税收返税园区，欢迎全国各地企业家入驻；
- 6.高端物业24小时服务，咖啡厅，茶水间公共洽谈区设置。

江西流量经济产业园总体面积在10万方以上，位于青山湖区东升北大道和顺外路交叉，2021年

新建好，可以总层出租也可以单间出租。目前初步定价，毛坯21+5块/平方米，精装31+5块/平方米。价格包含物业费。客户可以自行选择。

园区提供车子接送员工上下班。需要装修的提供装修设计团队。

房源概况

区位：位于顺外路与东升北大道交汇处，距艾溪湖东地铁站车程10分钟，距青山湖万达广场8分钟,距云中城、绿地新都会3公里

交通：基地周边有多条公交线路，同时还将配套地铁接驳车，10-15分钟/班次往返地铁站

配套：基地内将引入网红商业及各类公共服务配套，周边万科公园里、万科白鹿书院、辽溪小区等多个住宅小区配套

供应链产品展示：全国网红爆款产品、江西特色赣品、本地特色品牌

网红打卡：复古、潮流、街拍、美食等不同主题区

带您了解办公室拆除工程流程以及要哪些注意事项？

1 墙体拆除

1、拆除墙体前确认墙内电线断电、附着的管道断水。首先在墙体两侧搭设结构支撑脚手架，支撑距离墙体不超过500mm。

2、墙体拆除之前楼板面垫好模板，防止物体下落时楼板振动过大。

3、拆除墙体与其它墙体之间连接时，先用切割机进行切割出一条沟线，再由人工剔凿，确保拆除分界线规范，并避免拆除时其它墙体的震动破坏，拆除时严禁将整面墙推到。

4、墙体拆除时，一边拆除一边将垃圾清运下楼，不得积压，清运时洒水降尘。

5、严禁破坏混凝土梁、板。上层砖墙开洞后用镐和凿子将墙从上到下拆除，拆除墙体可使用风镐。

6、拆除过程中如发现楼板、梁变形或出现裂纹，应立即停止，并增加支撑。与设计共同商讨出解决方案后才能进行施工。

2 涂料面拆除

- 1、拆除前熟悉设计图，确认电线断电、附着的管道断水。
- 2、涂料面拆除防止物体下落时楼板振动过大。
- 3、人工采用专用拆除铲子进行铲除，先铲除天棚再墙面。
- 4、涂料层拆除时，尽量不要堆放垃圾要及时清运，清运时洒水降尘。
- 5、拆除从上至下层，严禁破坏砖墙、梁、板等结构。

3 天棚拆除

- 1、吊顶拆除前应搭好移动式脚手架。
- 2、拆除吊顶面层的灯具及其他设施，轻拿轻放，及时运走。
- 3、拆除面板，再拆除龙骨、电管及吊杆。
- 4、在拆除吊杆、龙骨，拆除后要轻拿轻放，不得乱拆乱扔。

4 门窗拆除

- 1、准备好施工用钳子、錾子、螺丝刀等必要的工具。
- 2、门窗工作拆除开始前，技术人员对操作工人要进行全面的安全、技术交底，使每一施工人员都能掌握门窗拆除施工中应注意的各种注意事项。
- 3、门窗拆除施工中，要小心注意以免门窗砸掉砸伤人和对原有建筑物造成破坏，加大不必要的浪费，增加工程的成本。
- 4、拆除门窗时，要设置专门的人员负责安全，并设安全指示标志，同时还要加强对原有成品的保护工作。

5、门窗拆除后要轻放，严禁高空推倒。

江西流量经济基地招商入驻中毛坯/简装/精装自由选择有返税

江西流量经济写字楼直播基地全面招商入驻享创业者社交型空间，24小时招商热线支持中！