

# 易安居广西增减挂钩项目节余指标入库交易咨询服务

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 产品名称 | 易安居广西增减挂钩项目节余指标入库交易咨询服务        |
| 公司名称 | 广西易安居装配式建筑有限公司                 |
| 价格   | 890.00/亩                       |
| 规格参数 | 品牌:易安居<br>咨询等级:环节咨询<br>服务周期:4年 |
| 公司地址 | 南宁市望州南路90号时代茗城                 |
| 联系电话 | 13768417119                    |

## 产品详情

城乡建设用地增减挂钩是指依据土地利用总体规划，将拟复垦为耕地的建设用地地块（即拆旧地块）和拟用于城乡建设用地的地块（即建新地块，包括建新安置地块和建新留用地块、易地扶贫搬迁地块等）共同组成建新拆旧项目区，通过建新、拆旧和土地复垦等措施实施增减挂钩项目，在保证项目区内各类土地面积平衡的基础上，增加耕地有效面积，既可以为搬迁农民安置提供建设用地，又能为搬迁农民建新居，腾退出的建设用地指标除自用外，结余指标通过跨省交易，能为农村基础设施建设和脱贫攻坚产业提供有力的资金支持，助力我县全面脱贫致富。以优化用地结构和节约集约用地为重点，按照因地制宜、科学规划、统筹实施的原则，严格落实土地利用总体规划，分步实施、规范操作、先易后难，积极推动城乡建设用地增减挂钩工作顺利开展。

广西易安居装配式建筑有限公司可为增减挂钩项目节余指标备案入库交易服务，熟悉自治区《广西壮族自治区城乡建设用地增减挂钩节余指标交易办法》和《广西建设用地复垦指标交易和使用管理办法（试行）》，参与各地市《增减挂钩指标交易管理实施细则》制定的咨询服务，熟悉《增减挂钩项目指标备案入库交易》流程及报审报批备案程序。有一定地交易受让方的信息渠道，与指标需求方有一定的合作基础，能够做到后入库存先交易。严格按照出让申请、出让审查、出让公告、竞买申请、竞买审查、交易竞价、成交确认、成交公示和合同签订等程序公开公平进行，并完善相关手续。

公司还提供前期准备，现场勘测，规划设计，指标计算，附件收集，可研报告，环境影响评价，报审报批，施工实施，施工验收，综合评审，指标入库，指标交易的过程服务。通过增减挂钩项目的实施，将符合交易政策的节余指标的实现跨省交易。