

个税抵扣项完全解读！

产品名称	个税抵扣项完全解读！
公司名称	上海唐送明清企业登记服务有限公司
价格	599.00/次
规格参数	品牌:唐送明清 公司代理记账:公司代理记账 闵行:剑川路955号 零号湾
公司地址	上海市闵行区剑川路交通大学旁边955号零号湾 康博科创大厦10楼1008室
联系电话	15821912843 15821912843

产品详情

对于个税抵扣的有关专业知识，小编整理了六项知识点，我想大家都比较有兴趣，一起来看一下吧。首先在聊这个六项抵扣时候，需要告诉大家一个问题，就是单位要帮您扣除的时候，你只要提交你要扣除的项目，是不需要出示任何证明的，比如说孩子的学籍、房租合同等等，你只需要对你提供的信息负责即可！

1.住房贷款信息扣除 对于纳税人购买首套房发生的住房贷款利息支出，在实际发生贷款利息的年度，可按照每月1000元的标准予以定额扣除，扣除期限最长不超过240个月。首套房到底怎么算？这里面包含了一个概念就是首套房“认贷不认房”，也就是说，你在老家有一套自用房是全款支付的，而你在上海购置了一套房子，是你首次贷款购房，那么你就可以使用这1000元的住房贷款扣除项。我们需要知道扣税的关键是首套房贷利率，而不是你有几套房。如果居民个人的住房贷款合同（协议）没有写明的话，可以询问办理贷款的银行、住房公积金。当然我们小伙伴还担心一个问题就是：我们要不要把具体明细提交给公司。答案是：不要，你只需要告知公司你要抵扣住房贷款信息，你需要为你提交的信息负责人即可。同时，在“谁来扣除”的选择上，对于夫妻双方婚前分别购房发生的首套住房贷款，按照规定，可以在婚后选择其中一套由购买方100%扣除，也可以夫妻双方对各自住房分别按扣除标准的50%扣除。财税专家建议，从家庭整体最大幅度减税来说，夫妻双方谁的收入高就由谁来抵扣，这样减税幅度更大。

2.租房费用抵扣 对于租房费用抵扣，我们一定要注意，当你在你工作单位即工资获得城市，名下有住房（商铺不算），不能扣除房租费用。名下有房的情况还包括你的配偶在你领取工资的城市有房，也会视同你有房子，丈母娘不承认的房子，税务局是绝对承认的。在日常的生活中，我们会经常会遇到这样一种情况，我们为了照顾孩子，即使自己在本地有了一套房子，但是依旧还是会选择去租孩子学校附近的房，请记住这种情况是不能用租房费用抵扣的。有些人会有这样的想法，租房和贷款利息不可以同时使用，答案是不可以，只能二选一，并且当你获取工资的地方名下有房，你就只能选择贷款利息。当你老家有房子，但是工作单位在一二线城市的时候，且在1.2线租房，我们才可以进行二选一！比如说我们的父母在这个城市是有住房的，但是我们名下没有住房，我们享受着父母房子房子的使用权，是不算拥有该套房产的，所以说你如果有抵扣需求的话可以向父母租房，然后进行抵扣。夫妻双方要对租房抵扣有一个认知就是，抵扣项的拥有者一定要是承租人，在租房合同签订之前一定要选择抵扣后更省钱的那一个人，合同上的承租人是谁，谁才有资格进行抵扣。

3.子女教育扣除 对于这个扣除项大家关心也非常的多，大家主要的疑问是哪个年龄段的教育可以抵扣，这个抵扣项是连续的抵扣过程，只要孩子年满三周岁到全日制教育结束之后都是可以享受这个抵扣项目的，只要孩子足够学霸，到博士后都

可以进行抵扣。一个娃一个月抵扣1千块，两个娃抵扣两千块一个月，可以父亲全额抵扣，也可以母亲全额抵扣，也可以父母一人抵扣一半，这都是可以的。对于具体的问题我们具体回答，有小伙伴问：“如果自己的孩子因为疾病休学保留学籍，是不是依旧可以抵扣？”这种情况下，我们也是可以享受这项优惠政策的，请大家不要担心，同时也期望孩子们都健健康康得，不要出现这种情况。

还有小伙伴问道：“我们孩子的学习信息，需要提交给单位么？”不需要。还有一点需要注意的是，有些家长将自己的孩子送到了国外进行学习教育，这种情况当然也是可以进行教育扣除的，只要是连续的全日制教育机会，我们都可以进行！但是境内教育和境外教育也是有不同的，主要的不用就在于资料的留存问题，孩子在境外学习的话，是绝对需要将自己孩子的学籍、录取通知书、护照等资料完全留存的。

4.继续教育专项扣除 在讲继续教育专项扣除的时候，我们首先要明确一个问题：国外读MBA，是无法扣除的，继续教育专项扣除针对的是国内的教育。在职的员工，在进行继续教育，比如说在职研究生，每月你可以扣除400元。有一种情况就是，我们在工作两年之后发现需要读书来提高自身水平选择去读书，那么你这个是继续教育，而不是上一个子女教育扣除项的范畴，因为你已经工作过，所以只能是继续教育。继续教育也分为两类：1.是学历学位教育，这像是教育部管辖范围内的，他的扣除时限是从入学当月到学历结束，最多可以扣除48个月，有些同学可能在4年之内没有完成这些学习过程的话，也仅仅只能扣除48个月。还有一些小伙伴在2018年度甚至以前已经进行了在职教育，在2019年一月开始就可以每月抵扣400，但是之前的是无法抵扣。2.是专业技能类型的学习，在人力资源保障部可以查询到相关的信息，及各种知识技能证书，比如税务师、cpa、初级会计师、中级会计师等等，在拿到证书的时候可以一次性扣除3600元的个税，拿到证书的当月就可以扣除，且一个纳税年度仅仅只能扣除一次。

5.赡养老人抵扣 本抵扣项我们要注意的一个点就是，被赡养的老人要年满60周岁，且一位及以上老人总体（独生子女和非独生子女）最多只抵扣2000元，同时仅仅针对自己的父母。作为独生子女的话，由于独自赡养父母，压力巨大，可以全额抵扣2000元。非独生子女，需要平均分摊抵扣金额，非独生子女最多可以分摊抵扣金额为1000元。除了平均分摊，当子女数目大于2的时候，我们还可以进行约定分摊，兄弟姐妹们协商如何进行分摊，要签写分摊协议（没有固定格式，有父母及子女签名即可），但是最多的均摊的人不能超过1000元。6.大病医疗 在一个纳税年度，纳税人医保报销后个人负担（医保目录的自付部分）累计超过15000元的部分，在80000元限额内据实扣除。

大病医疗不同于以上五种抵扣项，只有在汇算清缴的时候才能扣除。我们要注意一点，大病医疗较之于之前更为人性化，我们个人生病，如果在2.5万和8万元之间自付，我们个人收入可能所剩无几，没有抵扣的收入，这时候我们的配偶是有收入的，是可以让我们的配偶进行扣除。

未成年人的医疗花销是可以有父母一方来扣除，这都是个税人性化的体现。同时我们的个税也是有遗憾的，当我们的子女成年之后，孩子的医药费是无法成为抵扣项让父母来进行收入抵扣，在未来是有可能填补这项遗憾的！这六项抵扣项我们要注意和值得考虑的细节已经全方位解释给大家了，希望大家能认真筹算自己的个税抵扣项目，年减个税1万元不是梦！