

# 深圳家政服务公司\*\*\*\*方案解读

产品名称	深圳家政服务公司****方案解读
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

## 产品详情

深圳家政公司的税务筹划的难点主要在于人口流动太大，记账报税都比较繁杂，本文将根据家政服务公司税收痛点一一讲解深圳家政服务公司的税筹方案。接下来我们先来看深圳家政服务公司目前所面临的问题：

### 1) 一般纳税人税负压力大

家政服务公司需要缴纳的税种不算多，包括企业所得税、增值税、附加税等几种，但仍然面临着非常大的税负压力，为什么呢？

其行业特性：人力成本高，且不能作为增值税进项抵扣，一般纳税人的税赋压力比较大。小规模纳税人的增值税税率是3%，一般纳税人的增值税税率为6%。

### 2) 合规发票难取得

像扫把、抹布等基础物料，很多家政服务公司并没有统一的采购库，一般选择在普通门店随用随买，这些门店大都是无法提供合规发票。只有一些清扫设备，会从正规渠道采购，取得增值税专用发票，而这些仅占成本的5%左右。

没有合规的增值税专用发票，就没办法做进项抵扣，而家政服务公司的甲方又大多是大体量的物业、市政等，需要家政服务公司开出增值税专用发票，这样看来家政服务公司的销项多，进项少，故增值税税负重。

同样地，没有合规票据的开支，在企业所得税汇算清缴时，按税法规定就要进行应纳税所得额的调增，

也会导致企业多缴企业所得税。

### 3) 社保压力大

随着社保征缴统一转交给税务部门后，企业不得不严格按照要求缴纳社保费用。而部分从业人员文化偏低，临时工多，人员流动频繁，不愿意购买社保，且很多从业人员已经过了社保缴纳年龄，导致企业缴纳社保复杂，成本增加。

### 4) 股东分红

家政服务公司需要按照25%的税率缴纳企业所得税，之后股东分红还需要再缴纳20%的个人所得税，这对于薄利的家政服务公司来说，无疑也增加了很大的税负压力。

## 家政服务公司税务筹划方案

利用总部经济招商模式，说直白一点就是税收优惠园区，目前各地为了解决税负压力以及当地的税收指标，不同的城市都有不同的招商模式吸引企业入驻当地，低税收洼地可以解决企业高税负的难题让企业合理合法合规的享受到税收优惠政策，合理节税。例如海南自贸港的重点园区等。

### 1) 有限公司财政扶持

企业可享受增值税地方留存（50%）的，30%到80%作为奖励，扶持给企业进行再发展。企业可享受企业所得税地方留存（40%）的，30%到80%作为奖励，扶持给企业再发展。已享受税收优惠（高新技术等）的企业仍可叠加享受园区税收优惠政策，可重复享受，不冲突。

### 2) 个人独资企业核定征收政策

在税收优惠园区成立以“xx工作室”“xx中心”形式为主的个人独资企业，可以享受固定税率进行核定，企业在园区内按行业利润率10%核定，五级累进制计算，个税税率0.5%-2.1%。今年小规模纳税人增值税1%征收，总税率3%左右。通过这种方式，个独企业分红时就无需再次缴纳20%的个税了。

家政服务公司面临着高税负的压力。随着营改增、社保入税、金税三期系统上线等一系列举措，能看出税务环境愈发严格，家政服务公司应该充分认识到合理合法减轻税务的重要性。