

# 金华市第三方厂房承重鉴定机构

产品名称	金华市第三方厂房承重鉴定机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

### 一、标准工业厂房承载力检测鉴定第三方机构——标准工业厂房承载力检测鉴定实例：

我院成功承接位于上海市浦东新区某公司的楼面结构安全检测鉴定项目，我院随即就去查看了现场，根据现场勘查、调查了解到，该建筑物初始设计建造年代为1995年，主体结构形式为4层（局部为3层）现浇钢筋混凝土框架结构。没有设置伸缩缝，平面形式为矩形，竖向不规则。经现场检查并与原设计图纸对照发现，建筑物结构布置与原设计一致，但有局部楼板开孔。目前拟进行局部工艺改造，在三层楼面增加设备，为确定该建筑物三层楼面的结构安全性，特委托我院进行检测鉴定。根据《工业建筑性鉴定标准》GB50144-2008，《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T23-2011，上海市标准《既有建筑物结构检测与评定标准》DG/TJ08-804-2005对委托方的楼面结构进行安全检测鉴定，本次鉴定的主要内容包：1.了解建筑物使用情况，收集建筑物建造和改建信息。

2.现场复核建筑物的建筑、结构布置、构件配置。3.进行鉴定评估所需的必要的测量、测试，包括高差倾斜测量、建筑物裂损检查、材料强度测试、构件尺寸及配筋等；4.进行建筑物三层楼面承载力分析计算，评估楼面结构在增加荷载后的结构安全性；5.出具三层楼面结构安全性鉴定报告。在钢结构楼面设计中，动力设备支撑钢梁的计算是一项重要的工作。由于动力计算的繁杂特性，使得在具体的工程设计时需要进行若干简化才能达到进行钢梁的动力计算。目前，《\*\*《多层厂房楼盖抗微振设计规范》（GB 50190）只是适用于动力荷载小于0.6KN的中小型机床、制冷压缩机、电机、风机和水泵等设备作用下的楼面动力计算和振动设计，对于楼盖控制点合成振动速度不得大于1.5mm/s。对于较大的动力设备则需要通过具体的工程设计经验进行确定。

二、标准工业厂房承载力检测鉴定第三方机构——厂房评定：厂房评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为a、b、c、d四级，可按下列规定进行：一、将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。二、传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：1、基本构件和非基本构件的评定等级，应在各自单个构件评定等级的基础上按其所含的各个等级的百分比确定：（1）基本构件：a级含b级且不大于30%；不含c级、d级；b级含c级且不大于30%；不含d级；c级含c级且小于10%；d级含d级且大于或等于10%。（2）非基本构件：a级含b级且小于50%；不含c级、d级；b级含c级、d级之和小于50%，且含d级小于5%；c级含d级且小于35%；d级含d级且大于或等于35%。2、当工艺流程的关键部位存在c级、d级构件时，可不按上述规定评定等级

，根据其失效后果影响程度，该种构件可评为c级或d级。三、传力树评级取树中各基本构件等级中的低评定等级。当树中非基本构件的低等级\*\*基本构件的低等级二级时，以基本构件的低等级降一级作为该传力树的评定等级；当出现低三级时，可按基本构件等级降二级确定。四、厂房评定单元的承重结构系统的评级可按下列规定确定：a级含b级传力树且不大于30%；不含c级、d级传力树；b级含c级传力树且不大于15%；不含d级传力树；c级含d级传力树且小于5%；d级含d级传力树且大于或等于5%。五、仅以结构系统为评定单元的综合鉴定评级，可按照本条\*二款执行。注： 承重结构系统包括地基基础及结构构件。 传力树是由基本构件和非基本构件组成的传力系统，树表示构件与系统失效之间的逻辑关系。基本构件是指当其本身失效时会导致传力树中其它构件失效的构件；非基本构件是指其本身失效是孤立事件，它的失效不会导致其它主要构件失效的构件。

传力树中各种构件包括构件本身及构件间的连接节点。