

## 虹桥国际展汇 商务办公租赁

产品名称	虹桥国际展汇 商务办公租赁
公司名称	上海格耀房地产经纪事务所
价格	3.80/平/天
规格参数	
公司地址	上海市崇明县长兴镇潘园公路2528号A幢393室（上海泰和经济发展区）（住所）
联系电话	15001961315

### 产品详情

虹桥国际展汇傲立上海虹桥商务区北区，与国家会展中心遥相呼应，彼此互为补充，协力为全球企业机构提供优质的展示平台和对话窗口。项目总建筑面积达31万平方米，由18栋绿色二星建筑及4栋配套建筑组成。

虹桥国际展汇由隈研吾先生亲自设计，并全程督导施工过程。设计师通过令人赞叹的美感和建筑哲学，运用石、瓦、木、水等自然元素，营造出了这个舒适、绿色的独特建筑群落。

虹桥国际展汇地处虹桥商务区核心的地段，紧邻区域内两大功能性项目——虹桥高铁站仅1000米、国家会展中心仅1.2公里，环河建造风景秀丽，环境优雅，给人一种生机勃勃之感；全透玻璃落地窗，采光亮；架空地板，精致吊顶简单装修即可办公。项目周边大型购物商场龙湖虹桥天街，虹桥天地、万科中心，餐饮波特曼大酒店，全家，一点点，拉面馆等银行周边银行中国工商银行汇丰银行等地下通道步行10\*至国家会展

中心；地铁2/10号线、17号线虹桥火车站步行仅需10分路程；虹桥火车站虹桥机场尽在咫尺公交189公交虹桥枢纽1路、10路；虹桥枢纽10路区间等多路公交。

## 基础信息

\* 项目位置：闵行区申昆路2377号/（南区）申昆路2177号

\* 交通：地铁10/2号线虹桥t2航站楼p5出口1.5km（班车接送）

\* 单层面积：1837平（共10层）

\* 交付标准：标准交付and精装交付

\* 层高：3.9m

\* 空调：VRV（独立控制）

\* 得房率：80%