

# 淮安房屋质量检测有限公司

产品名称	淮安房屋质量检测有限公司
公司名称	方十(广东)工程技术有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	业务1:房屋检测 业务2:厂房检测
公司地址	业务涵盖江浙沪地区
联系电话	17521500182

## 产品详情

@淮安房屋安全检测鉴定中心，淮安质量检测鉴定机构、淮安房屋结构检测鉴定单位、淮安房屋承重检测站点!

我司从事淮安房屋检测鉴定中心、淮安建筑结构检测、淮安建筑安全鉴定、淮安危房鉴定、淮安房屋建筑加固、淮安抗震鉴定、淮安施工质量鉴定、淮安施工相邻影响鉴定、淮安房屋灾后鉴定、淮安学校幼儿园办理相关证明鉴定、淮安酒店宾馆办特行证鉴定、淮安钢结构检测、淮安各类厂房鉴定、淮安户外公共设施质量安全检测评估、淮安立柱广告牌结构鉴定、淮安地基检测等相关鉴定检测事宜。办理相关证明。

检测内容过程：调查楼房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。  
建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。

制定方案，制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查;方案现场检测。在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

本公司(资质证书齐全)(证书由国家认证认可监督管理委员会制定，在中华人民共和国境内有效)  
楼房安全鉴定检测评估，中小学学校教学楼楼房安全鉴定检测和建筑物抗震鉴定

### 钢结构TOFD检测 TOFD

原理是当超声波遇到诸如裂纹等的缺陷时，将在缺陷尖端发生叠加到正常反射波上的衍射波，探头探测到衍射波，可以判定缺陷的大小和深度。当超声波在存在缺陷的线性不连续处，如裂纹等处出现传播障碍时，在裂纹端点处除了正常反射波以外，还要发生衍射现象。衍射能量在很大的角度范围内放射出并且假定此能量起源于裂纹末端。这与依赖于间断反射能量总和的常规超声波形成一个显著的对比。根据TOFD的理论和特点,在检测后壁容器方面具有巨大的优势,在国内使用的初期阶段要充分发挥其有点,使用其他技术弥补其缺点,让TOFD技术更快的应用到检测中。(超声波检测的一种，无损检测研究部新发展的

检测方向)

梁、搁栅、檩条等以一个跨度、一根为单位。预制板以块、捣制板以一个自然间的面积为单位;屋架以一榀为单位。

厂房承重检测方法具有快速高效,收费较低的优势,目前市场应用也广,特别是工业建筑厂房,一般都是采用这种方法进行。厂房承重检测中的承重测试试验:对于要求准确了解楼面承重能力的情形,一般都采用现场进行承重测试试验。主要原理:采用均布荷载分批堆载(沙袋或者水),待楼面梁板变形值接近规范限值时,停止加载,该值即为楼面承重能力极限值。一般作法是分6次堆载,6次卸载,每次堆载,卸载荷载值应相同,且每次堆载后应静止10分钟左右再读取楼板变形数值。厂房承重检测的这种方法为接近楼面承重能力实际值,故在要求准确了解楼面承重能力极限值时采用,如银行放置保险柜时,必须要进行楼面承重能力测试,才能放置。

楼房概况,对建筑的设计单位、日期、用途、设防烈度了解。需检测建筑面积、轴线尺寸、变形缝、轴距、层数、层高。结构上需检测主体结构屋面形式楼、屋盖、基础形式、抗震等级、楼板厚度、框架柱尺寸、框架梁尺寸、基础形式、基础承载力、桩基信息、墙体材料、图纸资料和环境资料。

房屋安全鉴定机构下边小编针对砖混结构的房屋对常见的裂缝类型进行分析:温度裂缝:该裂缝一般是在房屋建成后最短半年,多数为一年,最长为三到五年内出现,是不稳定的裂缝,会随着温度变化而发展,有部分是根据屋面防水层老化失效后发生,此类裂缝对房屋结构的影响较小,多发生在房屋的顶部几层、横墙及门窗洞口处。