

物业管理服务认证及好处 中检博森认证(北京)有限公司

产品名称	物业管理服务认证及好处 中检博森认证(北京)有限公司
公司名称	深圳华谊企业咨询管理有限公司业务部
价格	.00/套
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1112室
联系电话	13418916898

产品详情

物业管理服务认证及好处 中检博森认证(北京)有限公司

物业公司如何在市场竞争中占有更多份额？物业管理公司如何提升公司管理规范性？物业管理服务公司如何加快公司发展步伐？答案是：可以办理一个物业管理服务认证。

物业管理服务认证，是通过对物业组织服务能力、服务过程的控制、服务绩效的综合评价，促进物业组织建立职业化、规范化、专1业化管理，向公众证明自身能力，向同行证明自身的服务水平的方式之一。物业服务认证依据相关要求分为：达标、三星级、

四星级、五星级。

认证准则及标准核心内容：

GB/T20647.9-2006 社区物业服务指南 第9部分 物业服务

服务要求：设施与环境、服务礼仪、接待服务、服务项目实施（维护维修管理服务、社区秩序维护服务、环境卫生服务、绿化管理服务）。

管理要求：质量管理体系、物业管理和服务规范、人力资源管理、设备设施管理、外部供方管理、信息沟通和投诉处理、风险与应急管理、安全管理、补救措施管理等。物业管理服务认证及意义
中检博森认证(北京)有限公司。

开展物业管理服务认证的意义：

运用服务认证技术针对物业服务特点，提出科学合理的服务要求和管理要求，为物业服务组织提供服务规范和管理标准。

通过第三方认证的方式促进物业服务组织提升服务质量水平并实现持续改进，提供满足或超过顾客预期的规范化服务。

将物业服务质量评价的结果展示给消费者，帮助消费者选择规范、专业、可靠的物业服务机构，增强消费者对整体行业的信任和信心。

为行业主管部门提供采信的依据，助力市场监管和规范化管理，促使行业通过高标准的经营管理提升整体水平，激发市场活力，实现行业健康和可持续发展。

物业管理服务认证证书查询方法：

1、国家认可委网上查询

通过物业管理服务认证的核准审批的企业可以通过中国国家认证认可监督管理委员会网站查询证书，进入后点击：认证认可业务信息统一查询此项窗口，再输入：证书编号或者企业名称，可以完整看到企业的公开信息。网址：<http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page>。

2、认证机构的网站查询

企业可以去给你认证的机构网上进行查询。比如：您在中检博森认证(北京)有限公司获得的物业管理服务认证证书，查询网站地址就是：www.zhongjianbosen.com，输入证书号或者企业名称即可查询企业的所获证书情况了。

物业管理服务认证及好处 中检博森认证(北京)有限公司