

温州皮革厂房结构安全检测鉴定

产品名称	温州皮革厂房结构安全检测鉴定
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	1.50/平方米
规格参数	头刊新闻:头刊新闻 浙江省:温州市
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

外墙通常都是承重墙；和邻居共用的墙也是。一般的非承重墙在卫生间、储藏间、厨房及过道。2
住宅装修过程中常出现的墙体施工误区

(1) 为获得较大的生活空间，许多房主会选择拆除房间与阳台之间墙体，包括门窗之间的垛子、门框结构、以及窗台等，但在实际工程中，这些墙体往往承担着纵向的支撑作用，一旦拆除，将引起这面墙甚至临近墙体受力情况，一方面降低了房屋结构的抗震性能，另一方面破坏了房屋结构的整体构造，使得墙体分担载荷的情况极不均匀，为房屋的安全性埋下隐患。

(2) 一些用户由于对承重墙的重要性缺乏认识，或者没有正确区分承重墙和非承重墙，导致在施工过程中将承重墙拆除，或是破坏承重墙的整体构造，降低了其承重能力。这是施工中危害也是比较多见的情况，房主这么做主要是不清楚拆除承重墙的危害，贪图美观或方便等小利，*终致使楼板、大梁等传递给墙体的载荷和冲击直接施加在非承重墙上，不仅存在墙体强度不够的危险，还大大削弱了房屋的整体性和抗震性。

(3) 在楼面、阳台上随意增加静荷载。这是*为常见的违规操作，也是*不容易引起大家重视的情况，工改商房屋质量检测鉴定权威机构出具1.1.3 框架-剪力墙结构框架-剪力墙完全是为了适应建筑越来越多样的使用功能而出现的新型综合性结构，从名称上不难理解，框架-剪力墙是框架结构和剪力墙结构的综合，因此兼有二者的优点，不但可以起到空间隔断的作用，也可以承受一定的承重任务，且不像剪力墙结构那样，结构固定，缺乏变化，框架-剪力墙结构的构建及结构更改相对来说要方便许多，可以更好地适应现代建筑多样而灵活的使用要求，因此是公共建筑中的新宠。

1.1.4 砖混结构砖混结构是指竖向承重墙采用砖砌筑，横向承重楼板采用钢筋混凝土制作的结构。砖混结构一般用于多层住宅。1.2 承重墙和非承重墙的区别以上四种常见结构的划分主要是根据墙体的构造、材料等方面进行，但住宅装修与改造过程中对墙体进行施工，更多的应该对墙体的受力情况进行考虑，特别是涉及到整体建筑安全的承重墙，施工更应该谨慎对待，

