

## 浦东张江日月光大厦-欢迎您

产品名称	浦东张江日月光大厦-欢迎您
公司名称	上海晶喜房地产经纪有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区金钱公路3329号4幢
联系电话	18930502971

## 产品详情

项目是全球半导体封测巨头台湾日月光集团在上海市张江建立的中国区总部大楼，园区有A、B二栋办公楼，其中B栋为日月光集团自用，A栋现对外招租。园区除具备丰富的租赁功能外,还为入驻企业提供各种服务、张江政策扶持等多种服务。

张江日月光大厦

面积范围：98平-2500平 多种面积可选择

报价：4.7-5.5 元/m<sup>2</sup>·天

地铁：2号线广兰路站

类型：写字楼（甲级）

楼层数：9层

电梯数：客梯5部，货梯1部

网络通讯：电信，联通，移动

物业公司：北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司

物业管理费：28.0 元/m<sup>2</sup>/月

是否可注册：暂无资料

竣工年月：2017年5月

开发商：上海江程资产管理有限公司

总建筑面积：23900 平方米

标准层面积：2500平方米

标准层高：3.5 米

停车位：地下600个

车位费：420 元/月

实用率：70%

绿化率：30%