

# 建筑企业许可证怎么转让？深圳建筑许可证转让指南

产品名称	建筑企业许可证怎么转让？深圳建筑许可证转让指南
公司名称	深圳市壹佳达企业服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区大中华国际金融中心（深南路1003号）
联系电话	19866036007 19866036007

## 产品详情

### 建筑企业许可证怎么转让？深圳建筑许可证转让指南

建筑许可证转让近几年已经成为潮流，购买现成的建筑企业，避免了从新设立开始，漫长的准备申请时间。但是，建筑许可证一般意义上的转让，肯定是不允许的。那么，企业如何转让许可证，才是合理合法的呢？给大家具体讲解转让许可证的两种合法途径。

#### 一、转让企业股权，变更法人

既然许可证和企业是一体的，那么，转让许可证，其实就需要转让具备许可证的企业本身。如果企业经营范围发生了重大变化，已经成立经营新业务的新公司，原来具备建筑许可证的老企业就可以整体转让出去，其实也就是让需要许可证的企业来收购自己的企业。收购完成，办理完工商变更手续后1个月内办理许可证证书变更手续。办理完毕后，许可证就算是转让出去了。

#### 二、企业分立后转让许可证

如果企业的经营状况发生了变化，原来具备的许可证确实不用了，但是，企业并不想转让整体的公司，只想转让不用的许可证，怎么办呢？这种情况其实还是很常见的，特别是企业的经营范围比较广，具备的许可证也比较多。那么，企业用什么方法把不用的许可证转让出去呢？

这种情况下，可行的方法就是把原来的部分业务分立出去，成立分公司，分公司承继原来总公司的相应承包许可证，然后再用种方法把分公司转让出去。这种方法看似比种方法多了分立的一步，但实际执行中，其实也不是很麻烦。

在《住房城乡建设部关于建设工程企业发生改制、重组、分立等情况许可证核定有关问题的通知》中规定：企业全资子公司间重组、分立，即由于经营结构调整，在企业与其全资子公司之间、或各全资子公司间进行主营业务资产、人员转移，在许可证总量不增加的情况下，企业申请许可证全部或部分转移的，可按照有关规定简化审批手续，经审核注册资本金和注册人员等指标满足许可证标准要求的，直接进行证书变更。所以这种方法也是可行的。

以上是建筑企业许可证转让的两种合法途径，当然，建筑许可证转让时，需要了解的还有很多。如果还想了解更多关于建筑企业许可证转让及申办需求，可联系小编进行了解