

讲一讲酒店有关的增值税小知识

产品名称	讲一讲酒店有关的增值税小知识
公司名称	上海唐送明清企业登记服务有限公司
价格	300.00/月
规格参数	品牌:唐送明清 公司代理记账:公司注册 闵行:剑川路955号 零号湾
公司地址	上海市闵行区剑川路交通大学旁边955号零号湾 康博科创大厦10楼1008室
联系电话	15821912843 15821912843

产品详情

一、酒店的小卖部、迷你吧向客人销售香烟、酒、饮料等如何处理？《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）第三十九条规定，纳税人兼营销售货物、劳务、服务、无形资产或者不动产，适用不同税率或者征收率的，应当分别核算适用不同税率或者征收率的销售额；未分别核算的，从高适用税率。因此，酒店内设立商品部、迷你吧向客人销售烟酒饮料，应与住宿服务区分开来，按照销售货物计算缴纳增值税。二、酒店向客人免费提供梳子、浴帽、拖鞋等洗漱用品或者赠送矿泉水、泡茶袋等需要视同销售吗？《增值税暂行条例实施细则》规定，单位或者个体工商户将自产、委托加工或者购进的货物无偿赠送其他单位或者个人，需要视同销售。酒店免费提供以上各类用品，属于住宿服务中常见的经营模式，消费者购进住宿服务时，已经付了这些费用，这些都包含在客户统一支付的房费中，故不属于无偿赠送，无需视同销售。三、酒店的会场租赁如何处理？会场的场租费为不动产租赁服务收入，按9%的税率计税。如果不是单独提供场地，还包括整理、打扫、饮水等服务，应按照“会议展览服务”依据6%的税率计税；若会议服务中还包含餐饮服务、住宿服务收入，应分别按照会议服务、餐饮服务、住宿服务征税，其中，餐饮服务不得开具增值税专用发票。