

# 房屋抗震鉴定

产品名称	房屋抗震鉴定
公司名称	思欧工程科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事处世林国际别墅C-27-3丙幢1单元1层C-27-3号
联系电话	0871-64313808 15887206707

## 产品详情

房屋抗震能力检测鉴定是通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

抗震鉴定内容：

- 1) 收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2) 全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3) 调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4) 房屋需进行抗震能力检测时，一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023 - 95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。
  - a. 抗震鉴定方法分为两级。鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。

b. 房屋满足抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

5) 对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建设和抗震减灾对策。

6) 对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规程》DBJ08进行抗震能力检测。