

# 南昌房屋加层改造承重检测报告费用

产品名称	南昌房屋加层改造承重检测报告费用
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

随着我国城镇化的推进，在大规模新城建设同时，“旧城镇、旧厂房、旧村庄”改造项目也不断推进实施，既有建筑的改造被提升到显著位置，绝大多数旧建筑改造过程中需采取必要的加固措施以满足新的使用功能要求。改造实施前，对建筑现状结构和地基基础的检测鉴定和加固处理又是整个加层改造工程中的首要环节。我公司是依法注册成立的有资质的建筑工程质量检测机构，公司目前主要从事建设工程质量检测 and 建筑材料的检测，具有建筑主体结构检测资质和备案检测资质。我公司对外独立开展检测工作，不受外界干扰，是为社会提供服务和出具具有证明作用的数据和结果的第三方公正性检测机构。技术服务能力包括：地基基础工程检测、厂房安全鉴定、建筑结构可靠性鉴定、建筑抗震鉴定、厂房楼板设备承载力鉴定、厂房施工质量鉴定、见证取样检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、市政路桥工程检测、民用建筑工程室内环境检测、建筑设备、建筑节能工程检测等资质。拥有一批的检测仪器设备和检测技术。房屋加层改造承重检测报告费用

房屋加层改造承重检测报告费用——框架结构的房屋和砖混结构的比较：1、所谓框架结构,就是采用梁柱、所有承重结构均采用钢筋混凝土连接成一体，这种房子抗震、安全性都、承重都比砖混结构好，从住宅来说，因为室内几乎所有墙均是非承重的，可以按自己的想法调整布局。2、所谓砖混结构，因为墙体部分大部是承重墙，局部采用少量的混凝土结构，所以只能建造成中低层住宅，造价也比框架结构住宅低许多。3、框架和砖混两个结构，主要是承重方式的区别。4、框架结构住宅的承重结构是梁、板、柱，而砖混结构的住宅承重结构是楼板和墙体。在牢固性上，理论上说框架结构能够达到的牢固性要大于砖混结构，所以砖混结构在做建筑设计时，楼高不能超过6层，而框架结构可以做到几十层。但在实际建设过程中，国家规定了建筑物要达到的抗震等级，无论是砖混还是框架，都要达到这个等级，而开发商即使用框架结构盖房子，也不会为了提高建筑坚固程度而增加投资，只要满足抗震等级就可以了。5、在隔音效果上来说，砖混住宅的隔音效果是中等的，框架结构的隔音效果取决于隔断材料的选择，一些的隔断材料的隔音效果要比砖混好，而普通的隔断材料，如水泥空心板之类的，隔音效果是很差的。6、如果要进行室内空间的改造，框架结构因为多数墙体不承重，所以改造起来比较简单，敲掉墙体就可以了，而砖混结构中很多墙体是承重结构，不允许拆除的，你只能在少数非承重墙体上做文章。头条头版新闻区别承重墙和非承重墙的一个简单方法是看墙体厚度，240mm厚度的墙体是承重的，120mm或者更薄的墙体是非承重的。