

# 巨野做各类工程预算-图纸设计

产品名称	巨野做各类工程预算-图纸设计
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

巨野做各类工程预算-图纸设计针对此次行政处罚后的整改情况，对此前购买过相关产品的消费者是否会有相关赔偿，以及下一步如何更好地保护消费者权益等问题，记者多次向“小仙焯”方致电和留言。在采访期间截至发稿前对方未就相关问题进行回复。从事巨野工程造价行业的人员都知道，工程建设的流程是从投资估算到设计概算，到预算造价的。但预算价格并不是绝对准确，后面还会有竣工结算和决算，在正常情况下，决算不能超过预算，预算低于概算，概算低于估算

它是考核建设成本的重要依据。对于总结分析建设过程的经验教训，提高工程造价管理水平，积累技术经济资料，为有关部门制定类似工程的建设计划和修订概预算定额指标提供资料和经验，都具有重要的意义。

绿化工程栽植子目中均已综合了挖树穴、底肥、1次浇水费用，环境保护工程隔声、吸音板材可依据设计进行调整。绿化工程栽植子目中已包含死苗补植，使用工程预算定额时不得更改。盆栽植物均按脱盆的规格套用相应的工程预算定额子目。建筑工程土建的预算是建筑工程中造价管理的核心环节，建筑工程土建的预算审查水平直接影响着工程造价和工程结算，对于造价工程造价、工程投资有着不可替代的作用。因此，运用建筑工程土建的预算和审查技巧才能确保建筑工程行业稳健发展，进而助推我国经济发展。

巨野估算的依据是项目规划方案、可能发生的工程费用、其他工程建设费用、准备费用和建设期利息计算用于计算项目投资规模和融资方案选择，供项目投资决策部门参考。

观察现场实际情况是否与地质报告有偏差；将主体结构沉降观测值与地质报告相结合，分析造成沉降值大的原因，确保工程质量；是否发现影响基础的不利地质情况，如土洞、溶洞、软弱土、地下水情况等。注意有关地下水地质报告中经常有这样一句“勘察期间未见地下水”，如果带地下室，而且场地为不透水土层，例如岩石，设计时必须考虑水压，因为基坑一旦进水，而水又无处可去，如果设计时未加考虑则应立即联系业主和设计单位。

相关职务的工作人员，有能力针对相关作业内容、施工机具或人力配置作适当且有效的配置，以减少作业间的冲突。包括在设计时即考虑施工阶段等后续施作的问题，同时在施工阶段，亦可视工地各工种的间，进行工地空间运用规划及接口相关检讨。如检讨钢筋组立空间（脚路），避免无法正确施工或不符施工规范，进而影响工期。应关注项目管理单位的内部组织分工是否明确，要求落实岗位责任制度；建设单位组织架构的设置应考虑对概预算编制与审核、项目实施与价款支付、竣工决算与竣工审核等不相容岗位要分离；并明确各岗位的授权审批制度，避免管理风险。

在估算时，必须注意工程建设其他费用的准确、综合计算。这部分费用的区域性和政策性比较明显根据初步设计或施工图设计图纸、预算指标、预算定额、现行计费标准市场信息等，根据建设工程设计预算规则，逐级计算巨野建设工程总投资。

概算需要有初步设计或扩大初步设计图纸，确定工程造价，用于巨野工程造价的计算；注意编制概算，不得漏项或重复计算，必须符合定额标准或规范。

巨野工程造价编制过程中，施工机械台班单价应由下列几项费用组成：

- （1）折旧费：指施工机械在规定的使用年限内，陆续收回其原值的费用。
- （2）大修理费：指施工机械按规定的大修理间隔台班进行必要的大修理，功能所需的费用。
- （3）经常修理费：指施工机械除大修理以外的各级保养排除所需的费用。

工程项目开工前，为了确保工程施工正常进行，建设单位应按照规定，拨付给施工企业一定限额的工程预付备料款。此预付款构成施工企业为该工程项目储备主要材料和结构件所需的流动资金35m，并考虑了道砟铺筑。人工夯打小圆木桩的土质划分及桩入土深度的计算方法与打桩工程相同。圆木桩的体积，根据设计桩长和梢径（小头直径），按木材材积表计算。

输电线路的木料、电线的材料消耗均按一次使用量计列，编制预算时应按规定计算回收；